

Wójt Gminy Dłutów

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w **Stoczkach-Porąbkach dz. nr 158/25 o pow. 0,1731 ha – cena wywoławcza 40.600,00 zł.** Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%. Przedmiotowa działka w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jest pod tereny budownictwa letniskowego (symbol planu 12.ML.1). Księga wieczysta LD1P/00038744/9. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w **Drzewocinach dz. nr 438/3 o pow. 0,53 ha – cena wywoławcza 20.000,00 zł.** W/w działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka nr 438/3 w planie zagospodarowania przestrzennego gminy w pasie 50 metrów od drogi przeznaczona jest pod tereny budownictwa mieszkaniowego (symbol planu 8.MN.7), pozostała część działki stanowi teren upraw rolnych. Księga wieczysta LD1P/00038864/6. Podatek VAT w stawce 23% zostanie doliczony do 20% wylicytowanej ceny. Poprzedni przetarg w dniu 23 lipca 2015 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Nieruchomości wystawione do przetargów nie są obciążone prawami osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 06 listopada 2015 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej.

Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Dłutowie Nr 20 87880009 0300 1948 2050 0010 **najpóźniej w dniu 02.11.2015 r.**

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dłutowie, ul. Pabianicka 25, pokój nr 8; tel. (044) 634-05-21 wew. 117.

WÓJT GMINY DŁUTÓW


mgr inż. Grażyna Maślanka-Olczyk