

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY DŁUTÓW NA DZIEŃ 31.12.2018 r.

Numer grupy	Numer podgrupy	Nazwa grup i podgrup	Stan na 31.12.2017r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2018r.
1	2	3	4	5	6	7
0	0	Grunty	4 253 272,18	488 838,88	29 787,28	4 712 323,78
I		Budynki i lokale	15 520 416,31	575 403,62		16 095 819,93
	10	Budynki biurowe	2 099 432,63	322 000,00		2 421 432,63
		Budynek komunalny przy ulicy Głównej 11 w Dłutowie	67 001,00			67 001,00
		Budynek Urzędu Gminy przy ulicy Pabianickiej 25	1 148 767,21			1 148 767,21
		Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy	883 664,42	322 000,00		1 205 664,42
		Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki kultury fizycznej	11 679 384,13	187 007,53		11 866 391,66
		Szkoła Podstawowa	1 304 200,40			1 304 200,40
		Budynek Przedszkola ul.Główna 69 i budynek byłego Przedszkola przy ul. Pabianickiej 21	3 394 490,80			3 394 490,80
		Pawilon sportowy	66 839,00			66 839,00
		Dom Kultury	355 768,16	118 498,28		474 266,44
		Sala sportowo-widowiskowa	3 780 466,18			3 780 466,18
		Strażnice OSP	1 354 974,42	68 509,25		1 423 483,67
		Świetlica wiejska w Łaziskach	1 422 645,17			1 422 645,17
		Inne budynki niemieszkalne	804 042,39	66 396,09		870 438,48
		Budynki gospodarcze i śmietniki	100 945,27	35 033,73		135 979,00
		Budynek gospodarczy i garaż ŚDS	10 101,63			10 101,63
		Budynek komunalny w Hucie Dłutowskiej ul Pabianicka 39	592 570,91			592 570,91
		Wiaty przystankowe	63 313,06			63 313,06
		Wiaty zadane dla zawodników	9 026,66			9 026,66
		Altana w Stoczkach-Porąbkach, Budach Dłutowskich i Łaziskach	28 084,86	31 362,36		59 447,22
	11	Budynki mieszkalne	937 557,16			937 557,16
		Dom nauczyciela	230 549,90			230 549,90
		Budynek komunalny w Tążewach	25 134,00			25 134,00
		Budynek komunalny w Orzku	114 302,94			114 302,94
		Budynek komunalny w Leszczynach Dużych	31 200,72			31 200,72
		Budynek komunalny w Hucie Dłutowskiej (udział 10444/21777)	1 406,33			1 406,33
		Budynek komunalny w Dłutowie przy ulicy Polnej 2	252 981,27			252 981,27
		Budynek komunalny w Dłutowie przy ulicy Głównej 69 (część mieszkalna)	281 982,00			281 982,00
II		Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37 463 283,43	1 544 676,16	1 408,06	39 006 551,53
	21	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	17 165 118,54	18 110,00		17 183 228,54
		Wodociągi i stacje ujęcia wody	9 983 655,13			9 983 655,13
		Kanalizacja sanitarna, oczyszczalnia ścieków i sieci kanalizacji deszczowej	7 049 634,28			7 049 634,28
		Oświetlenie uliczne w Pawłówku, Budach Dłutowskich, Dłutówku i w ulicy Armii Krajowej w Dłutowie	131 829,13	18 110,00		149 939,13
	22	Infrastruktura transportu	19 780 484,11	1 412 471,19		21 192 955,30
		Drogi, przepusty i place	19 780 484,11	1 321 677,38		21 102 161,49
		System nawadniający boisko sportowe i odwodnienie drogi		90 793,81		90 793,81
	29	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	517 680,78	114 094,97	1 408,06	630 367,69
		Boisko sportowe, place zabaw i siłownia	202 249,46	114 094,97		316 344,43
		Ogrodzenia i utwardzenia terenu	289 275,98			289 275,98

		Szamba	13 825,30			13 825,30
		Studnie, śmietniki i tablice	12 330,04		1 408,06	10 921,98
III		Kotły i maszyny energetyczne	323 242,19			323 242,19
	31	Kocioł grzejny w strażnicy OSP Dłutów, UG Dłutów, ŚDS, Gimnazjum i budynku Dłutów ul. Polna 2 i budynku Dłutów ul. Główna 69	278 942,19			278 942,19
	34	Agregat prądotwórczy w stacji ujęcia wody w Ślądkowicach	44 300,00			44 300,00
IV		Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	192 678,56		7 056,84	185 621,72
	44	Maszyny i urządzenia do przetwarzania i sprężania cieczy i gazów	52 322,49			52 322,49
		Pompy, dmuchawy, agregat ZUK i okap wentylacyjny w Gimnazjum	52 322,49			52 322,49
	49	Pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty specjalizowane	140 356,07		7 056,84	133 299,23
		Zespoły komputerowe	140 356,07		7 056,84	133 299,23
V		Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	125 582,96			125 582,96
	57	Maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i gospodarki leśnej	125 582,96			125 582,96
		Kosiarka samojezdna ZUK	7 800,00			7 800,00
		Kosiarki samojezdne UG	17 047,00			17 047,00
		Maszyny i urządzenia przemysłu astronomicznego	100 735,96			100 735,96
VI		Urządzenia techniczne	203 119,96	3 100,00		206 219,96
	60	Zbiorniki na olej	6 617,88			6 617,88
		Monitoring w Gimnazjum	7 999,99			7 999,99
	62	Centrala telefoniczna UG	9 681,00			9 681,00
	63	Urządzenia przeciwpożarowe	46 790,00	3 100,00		49 890,00
	64	Urządzenia dźwigowe UG i Przedszkola	99 695,56			99 695,56
	66	Urządzenia techniczne ZUK- falownik, chlorator, instalacja do dozowania, przepływomierz i baterie kondensatorów	32 335,53			32 335,53
VII		Środki transportu	1 064 163,17		4 500,00	1 059 663,17
	74	Pojazdy mechaniczne	1 064 163,17		4 500,00	1 059 663,17
		Samochody, przyczepa, autobus i minivan SDŚ w Drzewocinach	376 583,17		4 500,00	372 083,17
		Samochód specjalny pożarniczy	687 580,00			687 580,00
VIII		Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	137 684,31		6 476,80	131 207,51
	80	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	137 684,31		6 476,80	131 207,51
		Wyposażenie biur	21 851,33			21 851,33
		Instrument muzyczny	3 800,00			3 800,00
		Zmywarki Zespołu Szkolno-Przedszkolnego, automat czyszczący i nagłośnienie Gimnazjum oraz kuchnia gazowa i natelnia IIG	32 339,48		6 476,80	25 862,68
		Kinezyterop SDS	4 150,00			4 150,00
		Komplet do skoku wzwyż i trybuny na sali sportowej	57 027,00			57 027,00
		Kontenery blaszane w Czyżeminie	11 266,50			11 266,50
		Mikser cyfrowy Gimnazjum	7 250,00			7 250,00
		Wartości niematerialne i prawne	3 896,64			3 896,64
		Ogółem	59 287 339,71	2 612 018,66	49 228,98	61 850 129,39

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Dłutów przedstawia stan środków trwałych na dzień 31.12.2018 r. Informację sporządzono na podstawie danych zawartych w ewidencji Urzędu Gminy Dłutów oraz danych przekazanych przez jednostki organizacyjne:

- Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dłutowie,
- Zakład Usług Komunalnych w Dłutowie,
- Środowiskowy Dom Samopomocy w Drzewocinach,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Dłutowie.

Wartości mienia komunalnego przedstawione zostały w tabeli w wartościach brutto i mają charakter księgowy, w związku z czym mogą znacznie odbiegać od swych wartości rynkowych.

Poniżej przedstawiam zmiany w stanie mienia komunalnego, które zaszły w okresie od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.

1. Wartość gruntów zwiększyła się o kwotę **488.838,88 zł** w wyniku zakupu:

- 1) działki Nr 297/1 o powierzchni 866 m² pod strażnicą Ochotniczej Straży Pożarnej w Piętkowie - 26.592,60 zł,
 - 2) działki Nr 178 o powierzchni 2500 m² w Dłutowie - 321.597,28 zł,
- oraz w wyniku przejęcia za odszkodowania 29 działek w Świerczynie pod poszerzenie drogi - 140.649,00 zł

a zmniejszyła o kwotę 29.787,28 zł w wyniku sprzedaży działki Nr 19/24 w Dłutowie Poduchownym.

2. Wartość budynków i lokali zwiększyła się o kwotę **575.403,62 zł**. Na zwiększenie to złożyły się:

- 1) modernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Drzewocinach - 322.000,00 zł,
- 2) zwiększenie wartości Domu Kultury w Dłutowie w wyniku przeprowadzonych prac budowlanych - 118.498,28 zł,
- 3) ulepszenie strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Orzku poprzez wyodrębnienie w budynku toalet - 12.879,96 zł,
- 4) zamontowanie klimatyzacji w strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Dłutowie - 31.438,80 zł,
- 5) ulepszenie strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Hucie Dłutowskiej głównie poprzez wyodrębnienie dodatkowych toalet - 24.190,49 zł,
- 6) wybudowanie budynku gospodarczego w Czyżeminie - 19.491,38 zł,
- 7) wybudowanie garażu wolnostojącego w Ślądkowicach - 14.134,29 zł,
- 8) przeniesienie wartości śmietnika przy budynku na ulicy Polnej w Dłutowie z II grupy środków trwałych - 1.408,06 zł,
- 9) zwiększenie wartości altany w Budach Dłutowskich w wyniku wykonania pokrycia dachowego z blachodachówki i założenia rynien - 12.851,43 zł,
- 10) poniesienie nakładów na dokończenie altany w Łaziskach (pokrycie dachu blachodachówką i orynowanie oraz utwardzenie terenu wewnątrz altany oraz wokół niej) - 18.510,93 zł.

3. Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej zwiększyła się łącznie o **1.544.676,16 zł**. Na zwiększenie wartości obiektów złożyły się:

- 1) zakup lamp solarnych do m. Świerczyna - 18.110,00 zł,
- 2) ulepszenia nawierzchni odcinków dróg polegające na wyrównaniu ich nawierzchni mieszanką mineralno-bitumiczną i położeniu nowych warstw ściernych na łączną wartość 517.072,60 zł, z tego koszty ulepszenia drogi w :
 - a) Borkowicach - 53.791,23 zł,
 - b) Tążewach - 127.478,39 zł,

- c) Stoczkach-Porąbkach - 173.120,86 zł,
 - d) Ślądkowicach - 162.682,12 zł.
- 3) wybudowanie chodnika przy drodze gminnej w Dąbrowie - 786.050,13 zł,
 - 4) przebudowa rowu w Lesieńcu polegająca na zamontowaniu płyt ażurowych i przyczółków betonowych - 18.554,65 zł,
 - 5) zakup i montaż huśtawki, karuzeli i bujaka na placu zabaw w Redocinach - 10.158,70 zł,
 - 6) wybudowanie placu zabaw w Przedszkolu w Dłutowie - 103.936,27 zł,
 - 7) zamontowanie systemu nawadniającego boiska sportowego w Dłutowie - 44.999,99 zł,
 - 8) odwodnienie części drogi w Stoczkach-Porąbkach - 45.793,82 zł
- a zmniejszyła o kwotę 1.408,06 zł** w związku z przeniesieniem wartości śmietnika przy budynku na ulicy Polnej w Dłutowie do I grupy środków trwałych.

4. Wartość maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania zmniejszyła się o kwotę 7.056,84 zł w wyniku likwidacji przez Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dłutowie zużytych i nie nadających się do dalszego użytkowania zestawów komputerowych - 3.956,84 zł oraz przeniesienia wartości systemu RSA Ochotniczej Straży Pożarnej w Dłutowie do VI grupy środków trwałych - 3.100,00 zł.

6. Wartość urządzeń technicznych zwiększyła się o kwotę 3.100,00 zł w wyniku przeniesienia wartości systemu RSA Ochotniczej Straży Pożarnej w Dłutowie z grupy IV środków trwałych.

7. Wartość środków transportu zmniejszyła się o kwotę 4.500,00 zł w wyniku sprzedaży przez Zakład Usług Komunalnych w Dłutowie samochodu osobowego Ford Tourneo.

8. Wartość wyposażenia zmniejszyła się o kwotę 6.476,80 zł w wyniku likwidacji nie nadającej się do użytku zmywarki przez Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dłutowie.

Ponadto informuję, że Gmina Dłutów posiada tylko prawa własności, nie posiada innych niż własność praw majątkowych. W okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018r. z tytułu praw własności Gmina Dłutów uzyskała dochody z czynszu najmu i dzierżawy w kwocie 62.093,11 zł oraz dochody z tytułu użytkowania wieczystego w kwocie 30.851,08 zł.

Dłutów, dnia 29.03.2019 r.