

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY DŁUTÓW NA DZIEŃ 31.12.2020 r.

Numer grupy	Numer podgrupy	Nazwa grup i podgrup	Stan na 31.12.2019r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2020r.
0	0	Grunty	5 013 241,53	3 063 260,48	1 455 651,99	6 620 850,02
I		Budynki i lokale	18 492 093,63	420 475,92		18 912 569,55
	10	Budynki biurowe	2 499 229,63	204 000,00		2 703 229,63
		Budynek komunalny przy ulicy Głównej 11 w Dłutowie	67 001,00			67 001,00
		Budynek Urzędu Gminy przy ulicy Pabianickiej 25	1 148 767,21			1 148 767,21
		Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy	1 283 461,42	204 000,00		1 487 461,42
		Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki kultury fizycznej	14 144 521,51	72 026,39		14 216 547,90
		Szkoła Podstawowa	2 138 986,79			2 138 986,79
		Budynek Przedszkola ul.Główna 69 i budynek byłego Przedszkola przy ulicy Pabianickiej 21	4 747 769,79			4 747 769,79
		Pawilon sportowy	66 839,00			66 839,00
		Dom Kultury	474 266,44			474 266,44
		Sala sportowo-widowiskowa	3 780 466,18			3 780 466,18
		Strażnice OSP	1 482 109,34	72 026,39		1 554 135,73
		Świetlica wiejska w Łaziskach	1 454 083,97			1 454 083,97
		Inne budynki niemieszkalne	870 438,48	18 449,53		888 888,01
		Budynki gospodarcze i śmietniki	135 979,00			135 979,00
		Budynek gospodarczy i garaż ŚDS	10 101,63			10 101,63
		Budynek komunalny w Hucie Dłutowskiej ul Pabianicka 39	592 570,91			592 570,91
		Wiaty przystankowe	63 313,06			63 313,06
		Wiaty zadaszone dla zawodników	9 026,66			9 026,66
		Altana w Stoczkach-Porąbkach, Budach Dłutowskich, Łaziskach i Mierzączce Dużej	59 447,22	18 449,53		77 896,75
	11	Budynki mieszkalne	977 904,01	126 000,00		1 103 904,01
		Dom nauczyciela	270 896,75			270 896,75
		Budynek komunalny w Tązewach	25 134,00			25 134,00
		Budynek komunalny w Orzku	114 302,94			114 302,94
		Budynek komunalny w Leszczynach Dużych	31 200,72			31 200,72
		Budynek komunalny w Hucie Dłutowskiej (udział 10444/21777)	1 406,33			1 406,33
		Budynek komunalny w Dłutowie przy ulicy Polnej 2	252 981,27			252 981,27
		Budynek komunalny w Dłutowie przy ulicy Głównej 69 (część mieszkalna) i w Drzewocinach	281 982,00	126 000,00		407 982,00
II		Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	40 970 749,45	4 011 400,38		44 982 149,83
	21	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	17 378 358,13	187 100,27		17 565 458,40
		Wodociągi i stacje ujęcia wody	9 983 655,13	177 166,27		10 160 821,40
		Kanalizacja sanitarna, oczyszczalnia ścieków i sieci kanalizacji deszczowej	7 049 634,28			7 049 634,28
		Oświetlenie uliczne w Pawłówku, Budach Dłutowskich, Dłutówku i w ulicy Armii Krajowej w Dłutowie i Leśnej, boiska sportowego oraz lampy solarne	345 068,72	9 934,00		355 002,72
	22	Infrastruktura transportu	22 733 153,80	3 824 300,11		26 557 453,91
		Drogi, przepusty, mosty i place	22 642 359,99	3 824 300,11		26 466 660,10
		System nawadniający boisko sportowe i odwodnienie drogi	90 793,81			90 793,81
	29	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	859 237,52			859 237,52
		Boisko sportowe, place zabaw i siłownia	545 214,26			545 214,26

Numer grupy	Numer podgrupy	Nazwa grup i podgrup	Stan na 31.12.2019r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2020r.
		Ogrodzenia i utwardzenia terenu	289 275,98			289 275,98
		Szamba	13 825,30			13 825,30
		Studnie, śmietniki i tablice	10 921,98			10 921,98
III		Kotły i maszyny energetyczne	552 757,05		190 463,89	362 293,16
	31	Kocioł grzejny w strażnicy OSP Dłutów, UG Dłutów, ŚDS, ZSzP i budynku Dłutów ul. Polna 2 i ul. Główna 69	508 457,05		190 463,89	317 993,16
	34	Agregat prądowórczy w stacji ujęcia wody w Ślaskowicach	44 300,00			44 300,00
IV		Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	155 172,07			155 172,07
	44	Maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów	52 322,49			52 322,49
		Pompy, dmuchawy, agregat ZUK i okap wentylacyjny w ZSzP	52 322,49			52 322,49
	48	Pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty specjalizowane	102 849,58			102 849,58
		Zespoły komputerowe	102 849,58			102 849,58
V		Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	139 328,21	14 100,00		153 428,21
	54	Maszyny i urządzenia do ścinki drzew		14 100,00		14 100,00
		Rębak spalinowy UG		14 100,00		14 100,00
	57	Maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i gospodarki leśnej	139 328,21			139 328,21
		Kosiarka samojezdna ZUK	7 800,00			7 800,00
		Kosiarki samojezdne UG	17 047,00			17 047,00
		Maszyny i urządzenia przemysłu gastronomicznego	114 481,21			114 481,21
VI		Urządzenia techniczne	206 219,96	13 837,50		220 057,46
	60	Zbiorniki na olej	6 617,88			6 617,88
		Monitoring w ZSzP	7 999,99			7 999,99
	62	Centrala telefoniczna UG	9 681,00			9 681,00
	63	Urządzenia przeciwpożarowe	49 890,00			49 890,00
	64	Urządzenia dźwigowe UG i Przedszkola	99 695,56			99 695,56
	66	Urządzenia techniczne ZUK- falownik, chlorator, instalacja do dozowania, przepływomierz i baterie kondensatorów i projektor multimedialny DK	32 335,53	13 837,50		46 173,03
VII		Środki transportu	1 059 663,17			1 059 663,17
	74	Pojazdy mechaniczne	1 059 663,17			1 059 663,17
		Samochody, przyczepa, autobus i miniciągnik ŚDS w Drzewocinach	372 083,17			372 083,17
		Samochód specjalny pożarniczy	687 580,00			687 580,00
VIII		Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	142 207,51			142 207,51
	80	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	142 207,51			142 207,51
		Wyposażenie biur	21 851,33			21 851,33
		Instrumenty muzyczne	14 800,00			14 800,00
		Zmywarki, automat czyszczący i nagłośnienie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego oraz kuchnia gazowa i patelnia UG	25 862,68			25 862,68
		Kinezyterop ŚDS	4 150,00			4 150,00
		Komplet do skoku wzwyż i trybuny na sali sportowej	57 027,00			57 027,00
		Kontenery blaszane w Czyżeminiu	11 266,50			11 266,50
		Mikser cyfrowy w Szkole Podstawowej	7 250,00			7 250,00
		Wartości niematerialne i prawne	3 896,64			3 896,64
		Ogółem	66 735 329,22	7 523 074,28	1 646 115,88	72 612 287,62

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Dłutów przedstawia stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r. Informację sporządzono na podstawie danych zawartych w ewidencji Urzędu Gminy Dłutów oraz danych przekazanych przez jednostki organizacyjne:

- Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dłutowie,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Dłutowie,
- Środowiskowy Dom Samopomocy w Drzewocinach,
- Zakład Usług Komunalnych w Dłutowie.

Wartości mienia komunalnego przedstawione zostały w tabeli w wartościach brutto i mają charakter księgowy, w związku z czym mogą znacznie odbiegać od swych wartości rynkowych.

Poniżej przedstawiam zmiany w stanie mienia komunalnego, które miały miejsce w okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r.

1. Wartość gruntów zwiększyła się o kwotę **3.063.260,48 zł** w wyniku przyjęcia:

- 1) działek po podziałach w związku z rozbudową drogi wojewódzkiej – 850.968,14 zł,
- 2) działek po podziałach w Świerczynie w związku z rozbudową drogi gminnej – 14.718,73 zł,
- 3) działki w Leszczynach Małych w wyniku zamiany – 41.594 zł,
- 4) działek w Drzewocinach w wyniku otrzymania spadku – 213.000 zł,

oraz wprowadzenia do ewidencji działek oddanych w użytkowanie wieczyste – 583.063 zł a także ujawnionych w wyniku weryfikacji ewidencji – 1.359.916,61 zł,

a zmniejszyła o kwotę 1.455.651,99 zł w wyniku:

- 1) sprzedaży działek w Dłutowie, Dłutówku i Mierzączce Dużej – 1.164,08 zł
- 2) zamiany działek w Leszczynach Małych – 552,50 zł,
- 3) podziałów działek w związku z rozbudową drogi wojewódzkiej – 872.734,79 zł
- 4) podziałów działek w Świerczynie w związku z rozbudową drogi gminnej – 14.718,73 zł,

oraz weryfikacji ewidencji – 566.481,89 zł.

2. Wartość budynków i lokali zwiększyła się o kwotę **420.475,92 zł**. Na zwiększenie to złożyły się:

- 1) modernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Drzewocinach - 204.000,00 zł,
- 2) renowacja dachu na budynku OSP w Piętkowie - 31.008,19 zł,
- 3) zamontowanie klimatyzacji w strażnicy OSP w Mierzączce Dużej -25.018,20 zł,
- 4) wybudowanie chłodni w budynku OSP w Hucie Dłutowskiej – 16.000,00 zł,
- 5) zakończenie budowy altany w Mierzączce Dużej - 18.449,53 zł,
- 6) otrzymanie w spadku budynku mieszkalnego w Drzewocinach - 126.000,00 zł.

3. Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej zwiększyła się łącznie o **4.011.400,38 zł**. Na zwiększenie wartości obiektów złożyły się:

- 1) wybudowanie wodociągu w Ślądkowicach - 177.165,27 zł,
- 2) przyjęcie przez ZUK od osoby fizycznej wybudowanego przez nią odcinka sieci wodociągowej w Ślądkowicach - 1,00 zł,
- 3) zamontowanie dwóch kolejnych lamp solarnych w Świerczynie - 9.934,00 zł,
- 4) ulepszenia nawierzchni dróg o wartości ogółem 3.733.400,11 zł w wyniku:
 - a) przebudowy drogi w Świerczynie - 2.620.085,94 zł,
 - b) wykonania nakładki asfaltowej na odcinku drogi w Lesieńcu - 131.576,94 zł,
 - c) przebudowy drogi w Dąbrowie - 981.737,23 zł,
- 5) remont mostu w drodze Leszczyń Małe Nr 108016E- 90.900,00 zł.

4. Wartość kotłów zmniejszyła się o kwotę 190.463,89 zł w wyniku likwidacji przez Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dłutowie kotłów grzewczych na paliwa olejowe wraz z niezbędną instalacją -181.325,30 zł oraz przyjęcia przez GOPS w Dłutowie przekazanego przez UG wraz z budynkiem, pieca o wartości 9.138,59 zł do ewidencji wyposażenia.

5. Wartość maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania zwiększyła się o kwotę 14.100,00 zł w wyniku zakupu rębaka spalinowego.

6. Wartość urządzeń technicznych zwiększyła się o 13.837,50 zł w wyniku zakupu laserowego projektora multimedialnego na potrzeby Domu Kultury w Dłutowie.

Ponadto informuję, że Gmina Dłutów posiada tylko prawa własności, nie posiada innych niż własność praw majątkowych. W okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020r. z tytułu praw własności Gmina Dłutów uzyskała dochody z czynszu najmu i dzierżawy w kwocie 76.968,60 zł, dochody z tytułu użytkowania wieczystego w kwocie 6.782,72 zł oraz z tytułu ustanowienia służebności przesyłu – 252,08 zł.

Dłutów, dnia 30.03.2021 r.