

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Projekt zamienny - Świetlica Wiejska w Łaziskach  
ADRES INWESTYCJI : DZ. NR 61 (FRAGMENT) OBRĘB ŁAZISKA  
INWESTOR : Gmina Dłutów  
ADRES INWESTORA : ul. Pabianicka 25, 95-050 Dłutów  
TYTUŁ OPRACOWANIA : Dokończenie prac instalacyjnych w budynku

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : marcin wezyk - tel. 042-676-00-57 e-mail: info@wezyk.com.pl  
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2014 rok

---

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest przedmiar robót do zamierzenia inwestorskiego jakim są dokończenie instalacji sanitarnych wewnątrz budynku Świetlicy Wiejskiej w Łaziskach

Opracowanie ujmuje:

- a. dokończenie instalacji centralnego ogrzewania opartej na pompie ciepła typu glikol - woda
- b. dokończenie instalacji wody i kanalizacji wraz z montażem armatury i przyborów w budynku
- c. dokończenie instalacji wymiennika gruntowego

### 1.2. Podstawa merytoryczna opracowania

1. Projekt architektoniczny
2. Katalogi KNR, oraz katalogi KSNR i KNNR.
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2004.05.18 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego
4. Informator cenowy Sekocenbud I kw 2014r
5. Dane uzyskane od producentów i dostawców materiałów

## 2. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

### 2.1. Jednostkowe nakłady rzeczowe

W przypadkach nietypowych, nie w pełni zgodnych z opisem robót podanym w katalogach KNR nakłady przyjmowano w oparciu o w/w dane oraz katalogi KSNR i KNNR modyfikując je w zakresie norm R. M i S. stosowanie do opisu robót podanego w projekcie wykonawczym i w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

### KLASYFIKACJA ROBÓT BUDOWLANYCH

grupa/klasa	KOD CPV	Nazwa
	45 332 000 - 3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
	45 332 000 - 2	Roboty pomocnicze w zakresie rur i kabli
	45 332 100 - 7	Instalowanie centralnego ogrzewania

### UWAGA

Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane, objęte przedmiarem oraz nie wyszczególnione, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu.

### OPRACOWNIE:

inż. Marcin Wężyk - projektant instalacji sanitarnych

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wewnętrzne instalacje sanitarne</b>					
1	45331100-7	<b>Montaż instalacji c.o. z urządzeniami i pompą ciepła</b>			
d.1	KNR 0-31 0307-03	Zawory mieszające do regulacji temperatury przepływu wody 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 24 V; śr. nominalna gniazd zaworów 25 mm 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 2-28	Montaż rozdzielacza z kształtek stalowych o śr. fi40mm - zasilanie+powrót - Kształtki PE na rurociągach PE o śr. zewn. rury 63 mm	szt.		
d.1	0305-01 analogia	2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
3	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1	0405-06	20	m	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
4	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1	0405-07	10	m	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
5	KNR 0-31	Szafki rozdzielaczowe natynkowe HSN 14	szt.		
d.1	0211-05	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6	KNR 0-31	Szafki rozdzielaczowe natynkowe HSN 12	szt.		
d.1	0211-05	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	KNR 0-31	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania fi1"/15-14 obwodów z zaworami elektromagnetycznymi	kpl.		
d.1	0212-09	1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8	KNR 0-31	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania fi1"/15-10 obwodów z zaworami elektromagnetycznymi	kpl.		
d.1	0212-09	1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9	KNR 0-31	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania fi1"/15-12 obwodów z zaworami elektromagnetycznymi	kpl.		
d.1	0212-09	1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10	KNR 7-07	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie 0.05 t	kpl.		
d.1	0101-01	3	kpl.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
11	KNR 0-35	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m <sup>3</sup> /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem	szt.		
d.1	0208-01	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
12	KNR AT-28	Układanie poziomego okablowania - sterowanie ogrzewaniem - odcinek poziomy - kable miedziany 3x0,75mm <sup>2</sup>	m		
d.1	0102-01	150	m	150,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150,000</b>
13	KNR 7-08	Elektryczny układ zdalnego przeniesienia wskazań	ukł.		
d.1	0401-01	3	ukł.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
14	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
d.1	0335-18	10	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
15	KNR-W 2-15	Zawory bezpieczeństwa, ciężarkowe lub sprężynowe dla ciśnień 0.6 MPa o śr. nominalnej 20-25 mm	szt.		
d.1	0526-02	3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
16	KNR-W 2-15	Naczynia wzbiorcze pionowe systemu zamkniętego o pojemności całkowitej do 25 litrów	szt.		
d.1	0510-01	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
17	KNR-W 2-15	Naczynia wzbiorcze pionowe systemu zamkniętego o pojemności całkowitej do 35 litrów	szt.		
d.1	0510-01	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
18	KNR-W 2-15	Naczynia wzbiorcze pionowe systemu zamkniętego o pojemności całkowitej do 12 litrów	szt.		
d.1	0510-01	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 2-15 d.1 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
20	KNNR 4 d.1 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		19	szt.	19,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,000</b>
21	KNNR 4 d.1 0411-03	Filtr z zaworem - Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
22	KNNR 4 d.1 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
23	KNNR 4 d.1 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
24	KNR-W 2-15 d.1 0530-01	Termometry montowane w gotowej tulei	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
<b>2</b>	<b>45332000-3</b>	<b>Instalacja wewnętrzna wod-kan</b>			
25	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		15	podej.	15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
26	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
27	KNR-W 2-15 d.2 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
28	KNR-W 2-15 d.2 0229-05	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej na szafce - Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
29	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
30	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Zawory kątowe pod umywalki i zlewy - Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		18	szt.	18,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,000</b>
31	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
32	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Zawory kątowe do wc - Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
33	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Węże zbrojone elastyczne fi3/8 i 1/2" dł. min.45cm - Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		18+6	szt.	24,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,000</b>
34	KNNR 7 d.2 0505-01	Brodziki natryskowe 90 x 90 cm - analogia - Przegrody aluminiowe lub stalowe z profili cienkościennych powlekanych z drzwiami - powierzchnia do 7 m2	m <sup>2</sup>		
		2,69	m <sup>2</sup>	2,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,690</b>
35	KNNR 4 d.2 0137-08	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
36	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Polewaczki - Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
37	KNR-W 2-15 d.2 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
38	KNR-W 2-15 d.2 0103-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, w wykopie 7,5	m		
			m	7,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,500</b>
39	KNR-W 2-15 d.2 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
40	KNR-W 2-15 d.2 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
41	KNR 0-31 d.2 0116-03	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe 168	m		
			m	168,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>168,000</b>
<b>3</b>	<b>45332000-3</b>	<b>Gruntowy wymiennik ciepła</b>			
42	d.3 analiza indywidualna	Montaż gruntowego wymiennika ciepła wraz z wykopem i materiałem (rury PE DN32) - uwzględniony odcinek wykonany 1200+452-66	m		
			m	1 586,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 586,000</b>
43	KNR-W 2-18 d.3 0518-01 analogia	Studnia rozdzielaczowa z rozdzielaczem 10 sekcyjnym - analogia - Studnie kanalizacyjne systemowe "HOBAS" - trzon studni z rur "HOBAS" o średnicy 1000 mm 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
44	KNR 0-31 d.3 0116-03 analogia	Napełnienie instalacji glikolem, płukania, czynności przygotowawcze i zakończeniowe - analogia - Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe 1652	m		
			m	1 652,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 652,000</b>