PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Dla zadania pod nazwą:**„ Dostosowanie budynku do wymaganych standardów oraz doposażenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Drzewocinach” w systemie zaprojektuj i wybuduj windę przeznaczoną do przewozu osób niepełnosprawnych w Środowiskowym Domu Samopomocy w Drzewocinach.**

Winda wewnętrzna, dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym osób poruszających się na wózkach.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:** | |
| **Główny przedmiot zamówienia:** | 45313100-5 Instalowanie wind  45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe |

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, budowa wewnętrznego szybu windowego, dostawa i montaż dźwigu osobowego z napędem elektrycznym oraz wykonanie towarzyszących robót budowlanych w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Drzewocinach.**

1. Opos ogólny przedmiotu zamówienia:

- zaprojektowanie i wybudowanie windy wewnętrznej dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach;

- w windzie musi zmieścić się osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku oraz opiekun;

- winda ma łączyć parter z kondygnacją I piętra;

- winda powinna być wyposażona w system przywoławczy, dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych;

- winda musi być wyposażona w automatyczny system uwalniania, który w sytuacji braku zasilania, opuszcza dźwig do poziomu parteru oraz otwiera drzwi, pozwalając pasażerom opuścić kabinę;

- winda musi być podłączona do systemu p. poż., który podczas pożaru automatycznie opuszcza dźwig do poziomu parteru i otwiera drzwi, pozwalając pasażerom opuścić kabinę;

- napęd elektryczny;

- udźwig minimum 400 kg;

- platforma wewnętrzna 1100 x1400 mm;

- winda nie będzie winda ewakuacyjną.

1. Zakres opracowań i prac.

Opracowanie dokumentacji projektowej (proj. architektoniczny, konstrukcyjny, elektryczny; Dokumentacja winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dla dźwigów elektrycznych;

Wymagane jest, aby dokumentacja, atesty, poświadczenia i wszelkie instrukcje były napisane w języku polskim; Sporządzona dokumentacja swoim zakresem winna obejmować dokumentację techniczno rozruchową, dokumentację dla konserwatora (wykaz czynności konserwacyjnych dla zamontowanego dźwigu, schematy elektryczne wraz z instrukcją);

Uzyskanie wymaganych opinii, sprawdzeń i zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnienia z zamawiającym, rzeczoznawcami.

Zatwierdzenie przez Zamawiającego projektu budowlano-wykonawczego i dokumentacji projektowo – montażowej oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę;

Zakres prac budowlano - montażowych powinien obejmować: Przygotowanie placu budowy. Z uwagi na prace prowadzone w czynnym obiekcie należy na czas wykonywanych robót, bezwzględnie zabezpieczyć teren budowy. Wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu; Demontaż fragmentu istniejącego stropu. Budowa szybu dźwigowego; Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej dźwig, instalacji oświetleniowej szybu, kabiny, doprowadzenie instalacji powiadomienia do wskazanego miejsca oraz innych instalacji koniecznych do prawidłowego funkcjonowania dźwigu. W szybie dźwigowym powinno być zainstalowane stałe oświetlenie elektryczne, dające natężenie nie mniejsze niż 50 luksów w odległości 1m nad dachem kabiny; Przekładka istniejących instalacji kolidujących z budowanym szybem; Transport elementów dźwigu na miejsce instalacji; Montaż dźwigu zgodnie z dokumentacją projektową; Sporządzenie dokumentacji rejestracji dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego i jej zatwierdzenie; Rozruch dźwigu i potrzebne regulacje; Rejestracja dźwigu i uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego; Prace towarzyszące potrzebne do realizacji zamówienia;

3. Część informacyjna Programu funkcjonalno-użytkowego.

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i przepisami. Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz pozostałe regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

W ofercie należy uwzględnić: koszt dokumentacji projektowej; koszt budowy szybu windowego, podszybia oraz innych robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia; koszt urządzenia dźwigowego z dostawą; koszt robót elektrycznych; koszt montażu dźwigu; koszt przekładki istniejących instalacji kolidujących z budowanym dźwigiem; koszty wszystkich prac towarzyszących niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.