
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA PRZEDSZKOLA - ROZBIÓRKA BUD. GOSP. W CENTRUM DZIAŁKI
ADRES INWESTYCJI : 95-081 Dłutów, ul. Główna 69
INWESTOR : Gmina Dłutów
ADRES INWESTORA : 95-081 Dłutów, ul. Pabianicka 25
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janina Grzonek-Kłós
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2016 r

Poziom cen : IV kw. 2015 r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2016 r

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE

1. ZAKRES KOSZTORYSU

Niniejszy kosztorys obejmuje wykonanie rozbiórki budynku gospodarczego usytuowanego w centrum działki.

- wymiary bud. 5,89x14,67m, . wys. 2,85m

Kosztorys wykonano na podstawie inwentaryzacji, która we fragmentach jest niepełna.

2. ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

K-s wykonano zgodnie z Rozporządzeniem MI z dn.18.05.2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (DU nr 130, poz. 1389 z dn.8.06.2004 r)

K-s opracowano metodą uproszczoną polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku VAT.

Ceny jednostkowe robót wyliczono metodą szczegółową

Kalkulację szczegółową ceny jednostkowej sporządzono w oparciu o:

- jednostkowe nakłady rzeczowe - wg KNNR i KNR

- stawki i ceny czynników produkcji - wg publikacji SEKOCENBUD - IV kw. 2015 r

*stawka robocizny kosztorysowej - średnia ogólnokrajowa dla robót ogólnobudowlanych-inwestycyjnych

*ceny materiałów - średnie z kosztami zakupu wg SEKOCENBUDU IV kw.2015r, lub ceny rynkowe

*ceny sprzętu - średnie krajowe wg SEKOCENBUDU IV kw.2015r.

* wskaźnik narzutu kosztów ogólnych (Kp) - średni krajowy dla robót inwestycyjnych

* wskaźnik narzutu zysku (Z) - średni krajowy dla robót inwestycyjnych

Łódź, styczeń 2016 r

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSP. MUROW. W ŚRODKU DZIAŁKI			
1	KNR-W 4-01 d.1 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 14.67*0.25*3=13,92 13.92	m m	 13.920	
				RAZEM	13.920
2	KNR-W 4-01 d.1 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 2,60*2=5,20 5.20	m m	 5.200	
				RAZEM	5.200
3	KNR 4-04 d.1 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład <pow. całk. dachu > (5.89*4.02+10.65*4.65)*1.01=73,932 73.932	m ² m ²	 73.932	
				RAZEM	73.932
4	KNR 4-04 d.1 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk 73.932	m ² m ²	 73.932	
				RAZEM	73.932
5	KNR 4-04 d.1 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych 73.932	m ² m ²	 73.932	
				RAZEM	73.932
6	KNR-W 4-01 d.1 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapetów okien <s=25cm l= 1,00*3+1.90*3=8,70m> 8.70*0.25=2,175 2.175	m ² m ²	 2.175	
				RAZEM	2.175
7	KNR-W 4-01 d.1 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 okno 90x60cm szt.3 okno 180x60cm szt.3 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
8	KNR-W 4-01 d.1 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 <drzwi > 0.80*1.80*3=4,32 4.32	szt. szt.	 4.320	
				RAZEM	4.320
9	KNR-W 4-01 d.1 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 <wrota> 3.10*2.05=6,355 6.355	m ² m ²	 6.355	
				RAZEM	6.355
10	KNR 4-04 d.1 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <gr.12cm hśr=-2,42 do 2,68m> (2.42+2.68)*0.5*[(3.30+0.75)*3+(5.89-1.20-0.25*2)] <gr.12cm h=-2,20m> 2.44*2.20*3	m ² m ² m ²	 41.667 16.104	
				RAZEM	57.771
11	KNR 4-04 d.1 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej <gr.30cm ściany podłużne> 10.65*(2.42+2.68)*0.25+4.02*(2.42+2.68)*0.30 <szczytowe> 5.89*(2.42+2.68)*0.5*2*0.30 <otwory> -(0.90*0.60*3+1.80*0.60*3+0.80*1.80*3+3.10*2.05*1)*0.30 <nadproża jn> -0.924	m ³ m ³ m ³ m ³	 19.729 9.012 -4.661 -0.924	
				RAZEM	23.156
12	KNR 4-04 d.1 0108-04	Rozebranie przesklepień (nadproży) na belkach prefabrykowanych w ścianach gr.25cm (1.20*3+1.20*3+2.10*3+3.30*1)*0.22*0.25=0,924 0.924	m ³ m ³	 0.924	
				RAZEM	0.924
13	KNR 4-04 d.1 0603-07	Burzenie podłoża z betonu o grub. 15 cm przy użyciu młotów pneumatycznych - posadzki bet. o łącznej gr.15cm (3.78*5.39+3.33*3.30*3)*0.15=8,001 8.001	m ³ m ³	 8.001	
				RAZEM	8.001
14	KNR 4-04 d.1 0101-07	Rozebranie fundamentów - murów z bloczków poniżej terenu na zaprawie cementowej z odkopaniem murów i zasypaniem ziemią oraz uzupełnienie piaskiem na gł. 1,00m <l= 14.67*2+5.89*2=41,12m> 41.12*0.30*1.00=12,336 12.336	m ³ m ³	 12.336	
				RAZEM	12.336

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-21 d.1 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy, przyj gr.2cm na pow. powiększ. o 2,00 poza obrz bud. $(14.67+2.00*2)*(5.89+2.00*2)*0.02=3,693$ 3.693	m ³ m ³	 3.693	
				RAZEM	3.693
16	KNR 4-04 d.1 1101-02	Transport odpady z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km w kolejności pozycji <3 papa> 73.932*0.05 <4 deskow.> 73.932*0.025 <5 więźba> 73.932*0.011 <7-9 stolarka> $(0.54*3+1.08*3+4.32+6.355)*0.15$ A (obliczenia pomocnicze) 8.688*1.10=9,557 9.557	m ³ m ³	 3.697 1.848 0.813 2.330 ===== 8.688 9.557	
				RAZEM	9.557
17	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport odpady z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km - 9 km Krotność = 9 9.557	m ³ m ³	 9.557	
				RAZEM	9.557
18	KNR 4-04 d.1 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km w kolejności pozycji <1+2 rynny+rury > $(13.92*1.95+5.20*1.73)/1000$ <6 parapety > $(2.175*5.53)/1000$	t t t	 0.036 0.012	
				RAZEM	0.048
19	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 0.048	t t	 0.048	
				RAZEM	0.048
20	KNR 4-04 d.1 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze w kolejności pozycji <10 ścianki> 52.771*0.12*1.30 <11+12 ściany> $(23.156+0.924)*1.30$ <13 pos. bet.> 8.001*1.40 <14 fund. bet.> 12.336*1.40 <15 resztki bud. > 3.693*1.30	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 8.232 31.304 11.201 17.270 4.801	
				RAZEM	72.808
21	KNR 4-04 d.1 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km 72.808	m ³ m ³	 72.808	
				RAZEM	72.808
22	KNR 4-04 d.1 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9 72.808	m ³ m ³	 72.808	
				RAZEM	72.808