

**Wójt Gminy Dłutów**

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

o g ł a s z a

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej, położonej w obrębie geodezyjnym Dłutów Poduchowny oznaczonej numerem 19/12 o powierzchni 0,1355 ha – cena wywoławcza 132 000,00 zł brutto, w tym podatek VAT – 24 682,93 zł.**

Dla w/w działki prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pabianicach księga wieczysta LD1P/00038202/8. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 1 marca 2023 r. o godzinie 10<sup>00</sup>  
w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej brutto, co stanowi 19 800 zł.

Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Dłutowie Nr 20 8788 0009 0300 1948 2050 0010 **najpóźniej w dniu 24 lutego 2023 r.** z zaznaczeniem w tytule płatności, której działki dotyczy.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dłutowie, ul. Pabianicka 25, pokój nr 14; tel. (44) 634-05-21 wew. 128.

Dłutów, dnia 17.01.2023 r.

**WÓJT GMINY DŁUTÓW**  
  
mgr inż. Grażyna Maślanka-Olczyk