

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

WÓJT
Gminy Dłutów

Wójt Gminy Dłutów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), przynajmniej do oddania w najem niżej opisaną nieruchomość będącą własnością Gminy Dłutów:

Oznaczenie nieruchomości w/g		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres umowy najmu	Uwagi
Nr Księgi Wieczystej	Katastru				
LD1P/00038770/0	Numer działki: 210/1 Obręb: Dłutów Właściciel: Gmina Dłutów Zabudowana nieruchomość m.in. budynkiem „Domu Nauczyciela”	Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 41,6 m ²	Nieruchomość zabudowana położona w Dłutowie przy ul. Głównej 9a. Do oddania w najem przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 3 mieszczący się w „Domu Nauczyciela”.	Czas nieokreślony	Wynajmowana powierzchnia przeznaczona jest na cele mieszkalne. Lokal położony jest na I piętrze budynku „Domu Nauczyciela”. Pierwszeństwo do zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony przysługuje nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych na terenie Gminy Dłutów.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Wynajmowana powierzchnia przeznaczona jest na cele mieszkalne.

Wysokość opłaty z tytułu najmu – miesięcznie: 193,86 zł brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy złote 86/100 brutto).

Forma przekazania: bezprzetargowa w formie umowy najmu.

Termin zapłaty: comiesięcznie w terminie ustalonym przez strony w umowie.

Zasady aktualizacji opłaty: Wysokość opłaty z tytułu najmu waloryzowana w czasie obowiązywania umowy zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS corocznie począwszy od 2022 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie przy ul. Pabianickiej 25 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dłutów. Informacja o zamieszczeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia: przez okres 21 dni, tj. od dnia 15.11.2022 r. do dnia 06.12.2022 r.

WÓJT GMINY DŁUTÓW
Moh
mgr inż. Grażyna Maślanka-Olczyk