

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu gruntów gminnych – na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

| <b>Położenie nieruchomości</b>   | <b>Nr działki</b> | <b>Powierzchnia nieruchomości w ha</b> | <b>Księga wieczysta</b> | <b>Opis nieruchomości</b>  | <b>Cena nieruchomości brutto</b> | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>  |
|--|-------------------|--|-------------------------|--|----------------------------------|---|
| Obręb 0006-Dłutów Poduchowny, gmina Dłutów, powiat pabianicki, województwo łódzkie | <b>19/12</b>      | 0,1355                                 | LD1P/00038202/8         | Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością trawiastą, krzewami i pojedynczymi drzewami. Posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Dłutów. Działka gruntu oznaczona nr 19/12 ma regularny kształt. Ww. nieruchomość jest nieuzbrojona, znajduje się w zasięgu sieci energetycznej i wodociągowej. | <b>132 000,00 zł</b>             | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej 2.MN.24 |

Cena nieruchomości niezabudowanej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 20.10.2022 r. przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 15.11.2022 r. **do dnia 06.12.2022 r.**

Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 15.11.2022 r. **do dnia 27.12.2022 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami, spełniające jeden z następujących warunków:

1. osobie przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom.

Dłutów, dnia 15.11.2022 r.

**WÓJT GMINY DŁUTÓW**  
  
mgr inż. Grażyna Maślanka-Olezyk