

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu gruntów gminnych – na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Obręb 0006-Dłutów Poduchowny, gmina Dłutów, powiat pabianicki, województwo łódzkie	19/11	0,1357	LD1P/00038202/8	Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością trawiastą, krzewami i pojedynczymi drzewami. Posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Dłutów. Działka gruntu oznaczona nr 19/11 ma regularny kształt. Ww. nieruchomość jest nieuzbrojona, znajduje się w zasięgu sieci energetycznej i wodociągowej. Zgodnie z zaświadczeniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na działce 19/11 występują urządzenia melioracji wodnych.	114 000,00 zł	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej 2.MN.24

Cena nieruchomości niezabudowanej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 20.10.2022 roku przez rzeczoznawcę majątkowego, zaktualizowanym dnia 26.07.2023 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 22.08.2023 r. **do dnia 12.09.2023 r.**

Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 22.08.2023 r. **do dnia 03.10.2023 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami, spełniające jeden z następujących warunków:

- osobie przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom.

Dłutów, dnia 22.08.2023 r.

WÓJT GMINY DŁUTÓW
Mos
mgr inż. Grażyna Maślanka-Olczyk