

Wójt Gminy Dłutów

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych, bez dostępu do drogi publicznej, położonych w obrębie geodezyjnym Dłutów Poduchowny:

- 1) Numer 245/1 o powierzchni 0,01 ha – cena wywoławcza **1 700,00 zł** brutto, w tym podatek VAT – 317,89 zł
- 2) Numer 245/2 o powierzchni 0,01 ha – cena wywoławcza **1 700,00 zł** brutto, w tym podatek VAT – 317,89 zł
- 3) Numer 247 o powierzchni 0,05 ha – cena wywoławcza **8 400,00 zł** brutto, w tym podatek VAT – 1570,73 zł

Dla w/w działek prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pabianicach księga wieczysta LD1P/00042712/7. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 stycznia 2020 r. o godzinie 10⁰⁰
w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej brutto, co stanowi odpowiednio dla:

- 1) działki nr 245/1 – **255 zł**
- 2) działki nr 245/2 – **255 zł**
- 3) działki nr 247 – **1260 zł**

Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Dłutowie Nr 20 8788 0009 0300 1948 2050 0010 **najpóźniej w dniu 31 grudnia 2019 r.** z zaznaczeniem w tytule płatności, której działki dotyczy.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dłutowie, ul. Pabianicka 25, pokój nr 14; tel. (44) 634-05-21 wew. 128.

Dłutów, dnia 18.11.2019 r.

WÓJT GMINY DŁUTÓW

mgr inż. **Grażyna Maślanka-Olczyk**