

Wójt Gminy Dłutów

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, składającej się z **działek oznaczonych numerami 7/23, 7/22, 10/21 i 10/20 o łącznej pow. 0,1299 ha – cena wywoławcza 20.000,00 zł + 23% VAT**, położonej we wsi **Ślądkowice**, przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (symbol planu 6.MN.17). Nieruchomość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie słupa elektroenergetycznego wysokiego napięcia, nieruchomość położona jest w strefie ochronnej od linii elektroenergetycznej. Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego w celu ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem pól elektromagnetycznych, wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych, obszary ograniczonego użytkowania o szerokościach: dla istniejącej linii 220 kV – 60 m (po 30 m w każdą stronę od osi linii) i dla istniejącej linii 110 kV – 30 m (po 15 m w każdą stronę od osi linii).

Podatek VAT zostanie doliczony do wylicytowanej ceny.

Księgi wieczyste LD1P/00039743/9 i LD1P/00039881/8 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Pabianicach.

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2014 r. o godzinie 10⁰⁰
w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej.

Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Dłutowie Nr 20 87880009 0300 1948 2050 0010 **najpóźniej w dniu 07.04.2014 r.**

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dłutowie, ul. Pabianicka 25, pokój nr 8; tel. (044) 634-05-21 wew. 117.

Dłutów, dnia 07.03.2014 r.

WÓJT GMINY DŁUTÓW

Mose
mgr inż. Grażyna Mościcka-Olczy!