

Wójt Gminy Dłutów

Działając na podstawie art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 8 Uchwały Nr XXI/152/2000 Rady Gminy Dłutów z dnia 30 października 2000 r. w sprawie zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Dłutów, zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich obciążania, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dłutów, położonej w Hucie Dłutowskiej oznaczonej numerem działki 39/2 o pow. 5,4244 ha wraz z budynkiem użytkowym o pow. 669,74m² oraz budynkiem garażu o pow. zabudowy 90,64m². Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres maksymalnie 25 lat z przeznaczeniem na prowadzenie minimum jednej z wymienionych działalności: medycznej, usług fizjoterapeutycznych, żłobka, domu pomocy społecznej dla osób w podeszłym wieku, usług szkoleniowo-doradczych. Nieruchomość gruntowa stanowiąca przedmiot dzierżawy o powierzchni 4,5867 ha jest parkiem dekoracyjno-leśnym, objętym ochroną konserwatorską, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 301. Sąd Rejonowy w Pabianicach dla w/w nieruchomości prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00039546/8.

Cena wywoławcza brutto miesięcznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowej nieruchomości wynosi: 3.690,00 zł.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu na dzierżawę nieruchomości jest wpłacenie wadium w wysokości 600,00 zł w terminie do dnia 20.03.2015 r. na konto Urzędu Gminy w Dłutowie Nr 20 87880009 0300 1948 2050 0010.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.03.2015 r. o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25.

Oferent przystępujący do przetargu składa pisemną ofertę według wzoru zamieszczonego na stronie internetowej Urzędu Gminy w Dłutowie www.bip-dlutow.pl.

Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25 w terminie do dnia **24.03.2015 r. do godziny 11⁴⁵**

O wyborze oferty decyduje najwyższa stawka miesięcznego czynszu.

Wójt Gminy Dłutów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dłutowie, ul. Pabianicka 25, tel. (044) 634-05-21 wew. 117.

WÓJT GMINY DŁUTÓW

mgr inż. Grażyna Maślanka-Oleczyl