

## **Wójt Gminy Dłutów**

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

o g ł a s z a

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości bez dostępu do drogi publicznej, położonej w obrębie geodezyjnym Drzewociny oznaczonej numerem 429/14 o powierzchni 0,1289 ha oraz numerem 429/13 o powierzchni 0,0130 ha. Działki stanowią jedną nieruchomość do wspólnego zagospodarowania o łącznej powierzchni 0,1419 ha – cena wywoławcza **60 000,00 zł** brutto, w tym podatek VAT – 11 219,51 zł. Działki nr 429/14 i 429/13 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dłutów przeznaczone są pod tereny zabudowy lotniskowej (symbol planu 8.ML.14).**

Dla w/w działek prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pabianicach księga wieczysta LD1P/00038864/6. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2022 r. o godzinie 10<sup>00</sup>  
w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej brutto, co stanowi **9 000 zł**.

Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Dłutowie Nr 20 8788 0009 0300 1948 2050 0010 **najpóźniej w dniu 5 maja 2022 r.** z zaznaczeniem w tytule płatności, której działki dotyczy.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dłutowie, ul. Pabianicka 25, pokój nr 14; tel. (44) 634-05-21 wew. 128.

Dłutów, dnia 05.04.2022 r.

**WÓJT GMINY DŁUTÓW**

  
mgr inż. *Grażyna Maślanka-Olczyk*