

## **Wójt Gminy Dłutów**

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

o g ł a s z a

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej, położonej w obrębie geodezyjnym Dłutów Poduchowny oznaczonej numerem 19/15 o powierzchni 0,1350 ha – cena wywoławcza 75 000 zł brutto, w tym podatek VAT – 14 024,39 zł.**

Dla w/w działki prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pabianicach księga wieczysta LD1P/00038202/8. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, oznaczonej numerami działek: 192/3, 192/4 i 192/5 o łącznej pow. 0,2598 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Tążewy. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 74 000,00 zł brutto, w tym podatek VAT 8146,02 zł. Na cenę brutto nieruchomości składają się wartość gruntu 55 000,00 zł oraz wartość budynku w kwocie: 19 000,00 zł.**

Dla w/w działek prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pabianicach księga wieczysta LD1P/00050933/1. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 6 maja 2021 r. o godzinie 10<sup>00</sup>  
w siedzibie Urzędu Gminy w Dłutowie ul. Pabianicka 25**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej brutto, co stanowi:

**11 250 zł – dla działki nr 19/15 obręb Dłutów Poduchowny,**

**11 100 zł – dla działek nr 192/3, 192/4, 192/5 obręb Tążewy.**

Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Dłutowie Nr 20 8788 0009 0300 1948 2050 0010 **najpóźniej w dniu 4 maja 2021 r.** z zaznaczeniem w tytule płatności, której nieruchomości dotyczy.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dłutowie, ul. Pabianicka 25, pokój nr 14; tel. (44) 634-05-21 wew. 128.

Dłutów, dnia 16.03.2021 r.

**WÓJT GMINY DŁUTÓW**  
  
mgr inż. Grażyna Maślanka-Olczyk