

Wójt Gminy Dłutów

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu gruntów gminnych – na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Obwód 0006-Dłutów Poduchowny, gmina Dłutów, powiat pabianicki, województwo łódzkie	19/13	0,1353	LD1P/00038202/8	Nieruchomość niezabudowana porośnięta roślinnością trawiastą, krzewami i pojedynczymi drzewami. Posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Dłutów. Działka gruntu oznaczona nr 19/13 ma regularny kształt. Ww. nieruchomość jest nieuzbrojona, znajduje się w zasięgu sieci energetycznej i wodociągowej.	88 000,00 zł	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej 2.MN.24

Cena nieruchomości niezabudowanej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 30.04.2021 r. przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 18.01.2022 r. **do dnia 08.02.2022 r.**

Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 18.01.2022 r. **do dnia 01.03.2022 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami, spełniające jeden z następujących warunków:

- osobie przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom.

Dłutów, dnia 18.01.2022 r.

WÓJT GMINY DŁUTÓW

MOSY
mgr inż. Grażyna Maślanka-Olczyk

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu gruntów gminnych – na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Obręb 0007-Drzewociny, gmina Dłutów, powiat pabianicki, województwo łódzkie	429/13 429/14	0,0130 0,1289 łączna powierzchnia 0,1419	LD1P/00038864/6	Działki gruntu oznaczone numerem 429/13 oraz 429/14 stanowiące jedną nieruchomość do wspólnego zagospodarowania. W/w działki są niezabudowane, nieogrodzone i nieuzbrojone, obecnie niewykorzystywane rolniczo. <u>UWAGA!!!</u> <u>Nieruchomość bez dostępu do drogi publicznej.</u>	60 000,00 zł	Tereny zabudowy letniskowej 8.ML.14
2.	Obręb 0007-Drzewociny, gmina Dłutów, powiat pabianicki, województwo łódzkie	429/15	0,1420	LD1P/00038864/6	Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i nieuzbrojona, obecnie niewykorzystywana rolniczo. <u>UWAGA!!!</u> <u>Nieruchomość bez dostępu do drogi publicznej.</u>	60 000,00 zł	Tereny zabudowy letniskowej 8.ML.14

Cena nieruchomości niezabudowanej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 01.06.2021 r. przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 18.01.2022 r. **do dnia 08.02.2022 r.**

Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 18.01.2022 r. **do dnia 01.03.2022 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Dłutów, dnia 18.01.2022 r.