

**w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemin**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) zarządzam, co następuje:

§1. 1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemin sporządzanego na podstawie uchwały Nr XIV/84/16 Rady Gminy Dłutów z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemin.

2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 1, zawiera załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

WÓJTA GMINY DŁUTÓW

  
mgr inż. *Grażyna Maślanka-Olezyk*

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 ROKU  
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU  
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU CZĘŚCI WSI CZYZEMIN  
WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH OD 21 WRZEŚNIA 2017 R. DO DNIA 23 PAŹDZIERNIKA 2017 R.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości i, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości i, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie			Uwagi	
						Wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi	Rady Gminy załącznik nr..... z dnia .....	Rozstrzygnięcie		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	03.11.2017	Zofia i Romuald Wyszyński Czyżemina 31A	<p>Całość uwag dotyczy negatywnych skutków dla części wsi Czyżemina związanych z planowaną inwestycją w postaci wyrobiska żwirowego; wobec istnienia prawdopodobieństwa, iż działalność w tym zakresie spotka się z akceptacją Wójta Gminy Dłutów - a to w związku z treścią istniejącej w sprawie dokumentacji, nieuwzględniającej w dostatecznym stopniu uwarunkowań związanych z bezpieczeństwem i zdrowiem osób zamieszkujących w obszarze oddziaływania wyrobiska, skutków dla środowiska naturalnego, możliwości powstania szkody w mieniu oraz znacznego uszczerbku dla walorów estetycznych okolic wsi.</p> <p>Podnoszę zatem, iż przekształcenia środowiska naturalnego związane z eksploatacją kopalni spowodują:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zmiany zasilenia krążenia wód i zmiana zasilenia wód gruntowych, zmiany czystości wód, mogą spowodować zanieczyszczenie wód - zarówno powierzchniowych jak i gruntowych.</li> <li>- zniszczenie fauny, płożenie zwierzyny ( wskutek hałasu)</li> <li>- zmiany w ekosystemach, niektórych gatunków flory lub fauny, mechaniczne uszkodzenie flory.</li> </ul> <p>Nadto, iż funkcjonowanie wyrobiska będzie wpływać na powstanie znacznego hałasu oraz znacznego stężenia szkodliwego dla zdrowia ludzkiego pyłu zanieczyszczających powietrze, doład spełniające najbardziej nawet wygórowane normy jakościowe - co zresztą stanowiło jedną z przyczyn dla których wiele osób niepochochących z okolic wsi Czyżemina postanowiło o zamieszkaniu w naszej wsi i uczynieniu z tego miejsca swojego centrum życiowego.</p> <p>Dodatkowo należy uwzględnić, iż nie jest jasne czy powstanie wyrobiska nie spowoduje powstania znacznej ilości śmieci, odpadów i zanieczyszczeń - nie dokonano analizy także pod</p>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 120/12 120/13, obręb Czyżemina (poza granicami opracowania	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie

		<p>względem rodzaju i ilości surowców, które są planowane do składowania w związku z prowadzeniem działalności w postaci wydobycia. Brak jest analizy wpływu składowanych surowców na zdrowie i życie ludzkie, a także na środowisko naturalne.</p> <p>Nie bez znaczenia jest także kwestia niewątpliwie zwiększonego ruchu na drodze przebiegającej bezpośrednio przez wieś, w niewielkiej odległości od przebiegającej zabudowy o charakterze szeregowym. Samochody, które będą przewoziły surowiec są samochodami o masie powyżej 3,5 tony, o szerokości i wadze niedostosowanej do istniejącej drogi. To wpłynie na obniżenie bezpieczeństwa na drodze, z której korzystają także rodziny z małymi dziećmi, przemierzającą się zwierzęta, w tym zwierzęta dzikie oraz z gatunków objętych ochroną. Droga w szybkim tempie niewątpliwie ulegnie zniszczeniu, a aktualnie jest w doskonałym stanie ze względu na zaangażowane niedawno środki - zarówno pochodzące z budżetu Gminy Działów, jak i pozyskane z UE. To powoduje nieunikniony wniosek o braku racjonalnego gospodarowania środkami, jeśli inwestycja jest obliczona na równie krótki czas, który upłynął od jej ukończenia i aktualnie planuje się całkowite zniweczenie sensu jej dokonania, skoro jest przeznaczona do przemieszczania się pojazdów, które doprowadzą do jej zdemastowania. Wydaje się, iż może to wywołać długofalowe skutki, także w zakresie oceny wydatkowania środków własnych oraz UE.</p> <p>Z kolei, droga powiatowa łącząca dwie części wsi Czyżemina, w aktualnym tragicznym stanie jest odcinkiem, który z trudem się pokonuje - od kilku lat są prowadzone rozmowy z władzami powiatowymi na temat odpowiedniego utwardzenia tego odcinka, które nie przynioszą oczekiwanego wyniku dla społeczności lokalnej. Dodatkowe obciążenie tego odcinka drogi spowoduje w sposób oczywisty jej całkowity rozpad. Może także spowodować, wobec niemożliwości przemieszczania się samochodów ciężarowych po zniszczeniu drogi, że zainicjuje przemieszczanie się alternatywnymi dojazdami, co zniszczy w szybkim tempie również inne drogi. Analiza przebiegu ruchu ze skutkami, w tym skutkami finansowymi w ramach wieloletniej oceny nie została dokonana. Nie dokonano także oceny zwiększonego ruchu ciężkich pojazdów na stan budynków mieszkalnych.</p> <p>Wszystkie powyższe okoliczności wpłyną niewątpliwie na zahamowanie rozwoju okolic Czyżemina. W sytuacji miejscowego planu w aktualnym brzmieniu teren nim objęty niewątpliwie znacznie straci na wartości, co wpłynie na wybory dokonane przez ewentualnych przyszłych mieszkańców wsi.</p>				
2.	06.11.2017	<p>Agnieszka Mularczyk Czyżemina 21A</p>	<p>Obszar objęty zmianą planu</p>	<p>1PG, 1PE</p>	<p>X</p>	<p>Wniosek rozpatrzony pozytywnie</p>

		<p>dz. nr 86/2, 89/2, obręb Czyżemín (poza granicami opracowania)</p>	<p>przeszernego dla obszaru części wsi Czyżemín, które zostały wydane do publicznego wglądu zgodnie z obwieszczeniem z dnia 5 września 2017 roku Wójta Gminy Działów.</p> <p>Wprowadzenie zmian polegających na przeznaczeniu części nieruchomości położonych w miejscowości Czyżemín pod obszary górnicze i tereny eksploatacji surowców ( oznaczone w projekcie symbolami: 1PE i 1PG) w sposób istotny zakłóci korzystanie z pozostałych okolicznych nieruchomości.</p> <p>Moja nieruchomość położona jest w tej części wsi Czyżemín gdzie dominuje zabudowa jednorodzinna i letniskowa.</p> <p>Z informacji uzyskanych na spotkaniu w dniu 19 października 2017 roku wynika, że planowana kopalnia żwiru znajdować się będzie około 50 metrów od domu, w którym mieszkam. W tak bliskiej odległości od budynku mieszkalnego powstanie więc wyrobisko, z którego funkcjonowaniem wiąże się hałas, kurz oraz powstanie znacznego stężenia szkodliwego dla zdrowia ludzkiego pyłuw zanieczyszczających powietrze. Działanie kopalni zakłóci spokój i ciszę mój jak i okolicznych mieszkańców.</p> <p>Wybudowałam dom właśnie w tym miejscu ze względu na ładną i spokojną okolicę, obecność lasu i położenie z dala od miejskiego zgiełku. Moja córka ma obecnie 22 lata, planuje założyć rodzinę i zamieszkać tutaj oraz wychowywać swoje dzieci. W sytuacji funkcjonowania w sąsiedztwie kopalni kruszyw naturalnych będzie to niemal niemożliwe, wobec uciążliwości związanych z działalnością takiego przedsięwzięcia.</p> <p>Na części mojej działki i miejscu planowanej zwirowni znajduje się najwyższe wzniesienie terenu, z którego można podziwiać całą piękną okolicę (planowałam tam w przyszłości wybudowanie wieżyczki widokowej). Jeśli doszłoby do otwarcia zwirowni będzie można jedynie "podziwiać" wielkie wyrobisko, hałdy ziemi, hałas ,wdychać kurz i pył.</p> <p>Uciążliwe w chwili obecnej jest funkcjonowanie kopalni żwiru, która działa dosłownie dwie posesje dalej. Hałas związany z wydobyciem żwiru i praca ciężkiego sprzętu jakim są koparki i ładowarki oraz ruch ciężarówek wywożących piasek uniemożliwiają normalne przebywanie na zewnątrz budynku, zwłaszcza w porze letniej. W tych warunkach nie wyobrażam sobie działania takiej kopalni na działce sąsiadującej z moją nieruchomością.</p> <p>Działalność kopalni żwiru wiąże się również z istotnymi zagrożeniami dla okolicznych mieszkańców. Już miały miejsce sytuacje, gdy jadący drogą kierowcy ciężarówek nie zwracali uwagi na auta osobowe, które nierzadko wręcz były spychane z drogi, co mogło prowadzić do wypadku. Załadowane wywozonym surowcem ciężarówki nie były zabezpieczane plandekami przez co stanowiły zagrożenie dla innych</p>
--	--	---	---

		<p>uczestników ruchu z powodu występującego się zwiru na jezdnię. Zwiększenie częstotliwości ruchu tego typu pojazdów związanych z funkcjonowaniem kolejnego wyrobiska w połączeniu z nadmierną prędkością, może być przyczyną wielu wypadków i niebezpiecznych zdarzeń. Należy również podkreślić, iż teren isniejącej już kopalni nie jest w żaden sposób zabezpieczony co stwarza zagrożenie dla ludzi i zwierząt.</p> <p>Co więcej wzmocniony ruch ciężarówek negatywnie również będzie oddziaływać na stan okolicznych budynków mieszkalnych. Drgania przejeżdżających ciężkich samochodów będą powodowały z pewnością m.in. pęknięcie ścian.</p> <p>Jedną wielką niewiadomą jest również to, czy w procesie rekultywacji (na obszarze po wydobyciu) nie pojawią się w tym miejscu śmieci lub inne niebezpieczne odpady.</p> <p>Podkreślenia wymaga również fakt, że miejscowość Czyżemini cały czas rozraśla się dzięki swoim przyrodniczym walorom i położeniu. Zarówno moja działka, jak i okoliczne nieruchomości znajdują się w otulinie lasu, który jest niewątpliwie atrakcją okolicy. Działki tutaj kupują m.in. mieszkańcy największego w okolicy miasta jakim jest Łódź, którzy poszukują czysto, czystego powietrza i spokoju. Powstanie wyrobiska górniczego w sposób znaczący spowoduje spadek atrakcyjności naszej miejscowości dla potencjalnych nabywców nieruchomości.</p> <p>Powstanie kopalni kruszywa w najbliższym sąsiedztwie spowoduje także spadek wartości mojej działki i domu, w który zainwestowałam wszystkie moje oszczędności. W razie ewentualnej sprzedaży, brak będzie potencjalnych nabywców a odszkodowanie przysługujące nam od gminy nie zrekompensują nam wszystkich poniesionych strat.</p> <p>Mam nadzieję, iż władze Gminy przekładają dobro mieszkańców Gminy jak i samej Gminy ponad krótkowzroczne ambicje biznesowe jednostek i wykażą mądrość w podejmowaniu decyzji kluczowych mających wpływ na dobrostan Gminy i jej społeczności.</p> <p>Wnoszą o wskazanie jakie będą skutki finansowe ustalonego projektu planu.</p> <p>Wobec faktu, iż dopuszczenie prowadzenia działalności wyrobiska górniczego w bezpośrednim sąsiedztwie mojego domu narusza mój interes prawny i faktyczny, wnoszę o niedokonywanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zgodnie z przedstawioną propozycją.</p>	
--	--	---	--

3.	06.11.2017	Agnieszka Mularczyk Czyżemín 21A	<p>Jak w uwadze nr 2</p> <p>Jako córka właścicielki działek położonych w Czyżemínie 21a, oznaczonych numerami 86/8 i 89/2 protestuję przeciwko zmianom miejscowego planu zagospodarowania przetranszowanego dla obszaru części wsi Czyżemín, które zostały wyłożone do publicznego wglądu zgodnie z obwieszczeniem z dnia 5 września 2017 r. Wójta Gminy Działów.</p> <p>Wprowadzenie zmian polegających na przeznaczeniu części nieruchomości położonych w miejscowości Czyżemín pod obszary górnicze i tereny eksploatacji surowców (oznaczone w projekcie: 1PE i 1PG) w sposób istotny zakłóci korzystanie z pozostałych okolicznych nieruchomości.</p> <p>Nasza nieruchomość położona jest w tej części wsi Czyżemín gdzie dominuje zabudowa jednorodzinna oraz leśniskowa. Z uzyskanych informacji wynika, iż planowana kopalnia żwiru będzie się znajdować około 50 metrów od domu, w którym mieszkam. W tak bliskiej odległości od budynku mieszkalnego powstanie wyrobisko, którego funkcjonowanie jest powiązane z uciążliwym hałasem, kurzem oraz powstaniem znacznego smężenia szkodliwego dla ludzkiego zdrowia pyłów zanieczyszczających powietrze. Działanie kopalni zakłóci mój spokój i ciszę jak i okolicznych mieszkańców.</p> <p>Dom, w którym zamieszkuję powstał właśnie w tym miejscu ze względu na okolicę piękną i spokojną, otulinę lasu oraz dalekie położenie od miejskiego zgiełku. Planuję założyć rodzinę i mieszkać tutaj oraz wychowywać swoje dzieci. Funkcjonowanie kopalni w sąsiedztwie praktycznie uniemożliwia to ze względu na uciążliwość i niebezpieczeństwo związane z działalnością faktyczną przedsięwzięcia.</p> <p>Uciążliwe w chwili obecnej jest funkcjonowanie kopalni żwiru, która działa dosłownie dwie poseje dalej. Hałas związany z wydobyciem żwiru i praca ciężkiego sprzętu jakim są koparki i ładowarki oraz ruch ciężarówek wywołujących piasek uniemożliwiają normalne przebywanie na zewnątrz budynku, zwłaszcza w porze letniej. W tych warunkach nie wyobrażam sobie działania takiej kopalni na działce sąsiadującej z naszą nieruchomością.</p> <p>Działalność kopalni żwiru wiąże się z dużym zagrożeniem dla okolicznych mieszkańców. Nasza społeczność lokalna części porusza się pieszo, w szczególności dzieci dochodzą do</p>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 86/2, 89/2, obręb Czyżemín (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X	Wniosek rozpatrzony pozytywnie
4.	06.11.2017	Paulina Mularczyk Czyżemín 21A	<p>Obszar objęty zmianą planu dz. nr 86/2, 89/2, obręb Czyżemín (poza granicami opracowania)</p>	1PG, 1PE	X	Wniosek rozpatrzony pozytywnie	



5.	06.11.2017	Paulina Mularczyk Czyżemini 21A	<p>Wnoszą o wskazanie jakie będą skutki finansowe ustalonego projektu planu.</p> <p>Wobec faktu, iż dopuszczenie prowadzenia działalności wyrobiska górniczego w bezpośrednim sąsiedztwie mojego domu narusza mój interes prawny i faktyczny, wnoszę o niedokonywanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zgodnie z przedstawioną propozycją.</p> <p><u>Jak w uwadze nr 4</u></p>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 86/2, 89/2, obręb Czyżemini (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
6.	06.11.2017	Dagmara Brandenburg Czyżemini 39	<p>Jako mieszkańka wsi Czyżemini 39 (działka nr 225), której właścicielem jest Michał Brandenburg protestuję przeciwko zmianom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemini, które zostały wyłożone do publicznego wglądu zgodnie z obwieszczeniem z dnia 5 września 2017 roku Wójta Gminy Dłutów.</p> <p>Wprowadzenie zmian polegających na przeznaczeniu części nieruchomości położonych w miejscowości Czyżemini pod obszary górnice i tereny eksploatacji surowców (oznaczone w projekcie symbolami 1PG i 1PE) w znaczny sposób zakłuci spokój i ciszę okolicznych mieszkańców.</p> <p>Funkcjonowanie wyrobiska będzie wpływać na powstanie dużego hałasu i kurzu w miejscowości co w sposób znaczny będzie oddziaływać na środowisko w szczególności będą mieć wpływ na zanieczyszczenia powietrza.</p> <p>Drogi gminne na terenie Solectwa ulegną znacznemu zniszczeniu mimo iż niedawno zostały utwardzone.</p> <p>Na drogach obniży się bezpieczeństwo, gdy będą poruszać się nimi samochody wywożące żwir z kopalni.</p> <p>Należy wziąć pod uwagę jakie surowce będą składowane na obszarze po wydobyciu - mogą w tym miejscu pojawić się śmieci czy inne niebezpieczne odpady.</p> <p>Wnoszę o wskazanie, jakie będą skutki finansowe ustalonego projektu planu.</p> <p>W związku z powyższymi uwagami wnoszę swoje uwagi do planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemini wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.</p> <p><u>Jak w uwadze nr 6</u></p>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 225, obręb Czyżemini (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
7.	06.11.2017	Dagmara Brandenburg Czyżemini 39	<p><u>Jak w uwadze nr 6</u></p>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 225,	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie





--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

12.	06.11.2017	Miroslaw Brandenburg Czyżemini 39	<p>Jako mieszkańiec wsi Czyżemini 39 (działka nr 225), której właścicielem jest Michał Brandenburg protestuję przeciwko zmianom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Wprowadzenie zmian polegających na przeznaczeniu części nieruchomości położonych w miejscowości Czyżemini pod obszary górnicze i tereny eksploatacji surowców (oznaczone w projekcie symbolami 1PG i 1PE) w znaczny sposób zakłóci spokój okolicznych mieszkańców.</p> <p>Planowane zmiany będą miały wiele negatywnych skutków związanych z funkcjonowaniem planowanej zwirowni. Wpływnie na zanieczyszczenie wód i zmiany zasilenia krazenia wód. Przyczyni się do powstawania uciążliwego hałasu i kurzu, gdzie miejscowość dotąd słygnęła z czystego powietrza ,ciszy i naturalnego krajobrazu.</p> <p>Niewiadomą jest jakie surowce będą składowane w miejscu wydobycia. Obawiam się , że mogą pojawić się tam niebezpieczne odpady lub śmieci.</p> <p>Poprzez działanie wyrobiska zwiększy się niebezpieczeństwo na drogach związane z jazdą ciężkich samochodów ciężarowych wywożących surowiec. Narazone będą przede wszystkim dzieci udające się do przystanków autobusu szkolnego. Kierowcy jeżdżący samochodami ciężarowymi z poprzedniej kopalni żwiru nie zwracali uwagi nawet na jadące auta osobowe czy idących pieszych.</p> <p>Niedawno utwardzone drogi gminne ulegną zniszczeniu, gdy będą poruszać się po nich ciężkie samochody wywożące żwir. Droga powiatowa jest natomiast już w stanie tragicznym, którą ciężko pokonać . Dodatkowe obciążenie tej drogi przez auta ciężarowe spowoduje jej całkowity rozpad.</p> <p>Przekształcenie terenu spowoduje zmniejszenie atrakcyjności wsi Czyżemini, a działki drastycznie stracą na wartości. Nie będzie osób chętnych na kupno nieruchomości w naszym Solectwie przez co rozwój wsi zostanie zahamowany.</p> <p>Wnoszę o wskazanie , jakie będą skutki finansowe ustalonego projektu planu.</p> <p>W związku z powyższymi uwagami wnoszę swoje uwagi do planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemini wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.</p>	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X			Wniosek rozpatrzony pozytywnie
13.	06.11.2017	Miroslaw Brandenburg Czyżemini 39	<p>Jako mieszkańiec wsi Czyżemini 39 (działka nr 225), której właścicielem jest Michał Brandenburg protestuję przeciwko zmianom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemini, które zostały wyłożone do publicznego wglądu zgodnie z obowiązującym z dnia 5 września 2017 roku Wójta Gminy Działów.</p> <p>Wprowadzenie zmian polegających na przeznaczeniu części nieruchomości położonych w miejscowości Czyżemini pod obszary górnicze i tereny eksploatacji surowców (oznaczone w</p>	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X		Wniosek rozpatrzony pozytywnie	

14.	06.11.2017	Ewa Kowalska Piesza 1 m 6 93-328 Łódź	<p>projekcie symbolami 1PG i 1PE) w znaczny sposób zakłóci spokój okolicznych mieszkańców.</p> <p>Planowane zmiany będą miały wiele negatywnych skutków związanych z funkcjonowaniem planowanej zwirowni. Wpłyne na zanieczyszczenie wód i zmiany zasilania krążenia wód. Przyczyni się do powstawania uciążliwego hałasu i kurzu, gdzie miejscowość dotąd sływała z czystego powietrza ,ciszy i naturalnego krajobrazu.</p> <p>Niewiadomą jest jakie surowce będą składowane w miejscu wydobycia. Obawiam się , że mogą pojawić się tam niebezpieczne odpady lub śmieci.</p> <p>Poprzez działanie wyrobiska zwiększy się niebezpieczeństwo na drogach związane z jazdą ciężkich samochodów ciężarowych wywożących surowiec. Narazone będą przede wszystkim dzieci udające się do przystanków autobusu szkolnego. Kierowcy jeżdżący samochodami ciężarowymi z poprzedniej kopalni żwiru nie zwracali uwagi nawet na jadące auta osobowe czy idących pieszych.</p> <p>Niedawno utwardzone drogi gminne ulegną zniszczeniu, gdy będą poruszać się po nich ciężkie samochody wywożące żwir. Droga powiatowa jest natomiast już w stanie tragicznym, którą ciężko pokonać . Dodatkowe obciążenie tej drogi przez auta ciężarowe spowoduje jej całkowity rozpad.</p> <p>Przekształcenie terenu spowoduje zmniejszenie atrakcyjności wsi Czyżemini, a działki drastycznie stracą na wartości. Nie będzie osób chętnych na kupno nieruchomości w naszym Sołectwie przez co rozwój wsi zostanie zahamowany.</p> <p>Wnoszę o wskazanie , jakie będą skutki finansowe ustalonego projektu planu.</p> <p>W związku z powyższymi uwagami wnoszę swoje uwagi do planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemini wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.</p>						1PG, 1PE	X	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 89/1, obręb Czyżemini (poza granicami opracowania)	Wniosek rozpatrzone pozytywnie
-----	------------	---	--	--	--	--	--	--	----------	---	--	--------------------------------

		<p>zagospodarowania. Taka informacja wpłynęłaby na rezygnację z inwestycji. Moje dzieci są dziećmi z alergiami, jedno dziecko po operacji serca i to właśnie ze względu na ich zdrowie postanowiliśmy opuścić miasto.</p> <p>Nie zgadzam się na proponowane zmiany w projekcie zagospodarowania przetrzennego dla wsi Czyżem, a co za tym idzie na powstanie nowej zwirowni.</p> <p>Uzasadnienie uwagi:</p> <p>Powstanie Kopalni żwiru bezpośrednio wpłynie na środowisko naturalne w okolicy. Zwiększy się ilość pyłów i kurzu w powietrzu co przyczyni się do zwiększenia objawów alergii u dzieci i dorosłych. Zwiększenie ruchu z udziałem samochodów ciężarowych zmniejszy bezpieczeństwo ruchu pieszych i rowerzystów. Brak pobocza już teraz utrudnia bezpieczne poruszanie się. Zwiększy się hałas w okolicy, a samochodu ciężarowe poruszające się po drogach gminnych wpłyną na ich szybsze zniszczenie.</p>	<p>Przemysław Kowalski Łukasiewicza 2 m 27 93-172 Łódź</p>	<p>06.11.2017</p>	<p>Obszar objęty zmianą planu dz. nr 89/1, obręb Czyżem (poza granicami opracowania)</p>	<p>1PG, 1PE</p>	<p>X</p>	<p>Wniosek rozpatrzony pozytywnie</p>	
<p>15.</p>	<p>Andrzej i Stefania Rybińscy ul. Srebrna 19a m. 14 91-334 Łódź</p>	<p>Całość uwag dotyczy negatywnych skutków dla części wsi Czyżem związanych z planowaną inwestycją w postaci wyrobiska żwirowego; wobec istnienia prawdopodobieństwa iż działalność w tym zakresie spotka się z akceptacją Wójta Gminy Działów - a to w związku z treścią istniejącej w sprawie dokumentacji, nieuwzględniającej w dostatecznym stopniu warunkowań związanych z bezpieczeństwem i zdrowiem osób zamieszkujących w obszarze oddziaływania wyrobiska, skutków dla środowiska naturalnego, możliwości powstania szkody w mieniu oraz znacznego uszczerbku dla walorów estetycznych okolic wsi.</p> <p>Podnoszę zatem, iż przekształcenia środowiska naturalnego związane z eksploatacją kopalni spowodują:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zmiany zasilenia krążenia wód i zmiana zasilenia wód gruntowych, zmiany czystości wód, mogą spowodować zanieczyszczenie wód - zarówno powierzchniowych jak i gruntowych.</li> <li>- zniszczenie fauny, poszczenie zwierzyny ( wskutek hałasu)</li> <li>- zmiany w ekosystemach, niektórych gatunków flory lub fauny, mechaniczne uszkodzenie flory.</li> </ul> <p>Nadto, iż funkcjonowanie wyrobiska będzie wpływać na powstanie znacznego hałasu oraz znacznego siężenia szkodliwego dla zdrowia ludzkiego pyłów zanieczyszczających powietrze, dotąd spełniające najbardziej nawet wygórowane normy jakościowe - co zresztą stanowiło jedną z przyczyn dla których wiele osób niepochodzących z okolic wsi Czyżem postanowiło o zamieszkanu w naszej wsi i uczynieniu z tego miejsca swojego centrum życiowego.</p> <p>Dodałkowo należy uwzględnić, iż nie jest jasne czy powstanie wyrobiska nie spowoduje powstania znacznej ilości śmieci, odpadów i zanieczyszczeń - nie dokonano analizy także pod</p>	<p>Obszar objęty zmianą planu dz. nr 90/11, obręb Czyżem (poza granicami opracowania)</p>	<p>1PG, 1PE</p>	<p>X</p>	<p>Wniosek rozpatrzony pozytywnie</p>			



17.	06.11.2017	<p>Mania Sobczak, Marek Sobczak ul. Wdzięczna 12 m7 93-334 Łódź</p>	<p>niewątpliwie znacznie straci na wartości, co wpłynie na wybory dokonane przez ewentualnych przyszłych mieszkańców wsi. Jesteśmy ponad dwudziestoletnimi właścicielami, działki nr 8819 w Czymieinie nr 22 C ,której użytkowanie sprawia nam radość i wypoczynek w pełnym zakresie. Ale to zostanie nam wkręce zabrane i będziemy skazani na udrekę złego sąsiedztwa z powodu zakresu zmian jakie wprowadzi opracowywany nowy plan zagospodarowania przetrzennego tego rejonu wsi Czymiein. Niestety istniejące w naszej okolicy wzgórze widokowe , skąd można ogląda cudowną panoramę okolicy a także oddalone miasto Łódź - zwłaszcza budynki Centrum Uniwersytetu Medycznego , ma zostać zlikwidowane pod przyszłą kolejną zwirownie. Jesteśmy zdecydowanie przeciwni temu. Nie trudno sobie zauważyć że to zagraża wypoczynkowi w ciszy ,spokoju i zdrowiu. Hałas , kurz , pył , warkot pracujących maszyn i ciężarowych 15 -to tonowych aut zmieni wszystko co dobre i istotne dla wszystkich — w koszmarny. Niniejszym protestujemy przeciw takiemu wykorzystywaniu terenu , to szkodliwe postępowanie przeciwko ludziom ,zwierzyńie , przyrodzie , środowisku. Okolica ta od lat wielu jest terenem rekreacyjnym i wypoczynku dla mieszkańców i działkowiczów z okolic Czymieina, Zofiówki , Bzdzyńia, Rydzyniek. Nie należy podejmować złych i pochopnie pozytywnych decyzji za żadną cenę. Jak powstanie dziura w ziemi po wybraniu żwiru, piasku na pewno pojawią się propozycje ich zasypiania np. śmieciami, gruzem a nawet chemicznymi odpadami. Media informują w programach interwencyjnych o takich przestępczych sposobach wykorzystywania powstałych wyrobisk po zwirowniach. Czy taka ma być przyszłość tego terenu. Protestujemy i kategorycznie nie wyrażamy zgody na takie rozwiązania. Liczymy na działanie Urzędu Gminy w kierunku nie dawania pozwolenia i zgody na powstanie kolejnej zwirowni lecz działanie w kierunku rozwoju tych okolic jako miejsce wypoczynku i rekreacji.</p>	<p>1PG, 1PE</p>	X	<p>Wniosek rozpatrzony pozytywnie</p>
18.	06.11.2017	<p>Piotr Bartkowiak ul. Oszczepowa 100 94-123 Łódź</p>	<p>Obszar objęty zmianą planu dz. nr 83/7, 86/3, 86/5, 86/7, obręb Czymiein (poza opracowania)</p>	<p>1PG, 1PE, 1KDW, 2KDW</p>	X	<p>Wniosek rozpatrzony pozytywnie</p>





	<p>funkcje podstawową tych terenów jako „Tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych” z funkcją towarzyszącą lub uzupełniająca - „Zabudowa związana z produkcją rolną”. Należy zatem stwierdzić, że wyznaczenie na działkach objętych zmianą planu miejscowego terenów eksploatacji surowców naturalnych oraz terenu i obszaru górniczego pozostaje w sprzeczności z ustalonym tu w Studium przeznaczeniem rolniczym. Fakt jednoczesnego użycia na rysunku Studium oznaczenia informacyjnego, iż są to obszary: „Udokumentowanych złóż surowców mineralnych” bądź „Perspektywnych złóż surowców mineralnych wymagających udokumentowania”, nie stanowi o innym przeznaczeniu omawianego terenu niż na cel rolniczy. Wynika to stąd, że cytowane oznaczenia opisujące złoża surowców mineralnych wchodzi w skład oznaczeń w zakresie części Studium stanowiącej o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z legendą oznaczeń są to obszary objęte ochroną i przewidziane do ochrony. Oznaczenia te nie determinują o przeznaczeniu tych terenów w ramach określonych przez Radę Gminy kierunków zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczeniem terenu wynikającym z ustaleń obowiązującego Studium jest wyłącznie określenie zawarte w części oznaczeń określających kierunki zagospodarowania przestrzennego. Gdyby Rada Gminy chciała przeznaczyć omawiany obszar objęty zmianą planu miejscowego na cele związane z wydobyciem złóż surowców mineralnych oznaczyłaby go jako teren obszarów i terenów górniczych i wyróżniono by go na rysunku Studium odpowiednim kolorem, innym niż zarezerwowany dla terenów rolnych. Oczywiście niezależnie od powyższego pozostałby obowiązek opracowania planu miejscowego w opisanym powyżej zakresie, który określiłby zasady i sposoby zagospodarowania oraz ewentualnie zabudowy działek wchodzących w skład całego obszaru wskazanego w Studium do opracowania planu. Reasumując, ustalone w projekcie planu miejscowego przeznaczenie terenów objętych tym planem pozostaje w obecnym stanie rzeczy, w sprzeczności z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Działów.</p> <p>3. Zgodnie z informacjami zawartymi w części tekstowej Studium w przypadku złóż piasku ze zwiarem obejmujących koncesje „Czyżemini I” - koncesja ta jest ważna do 31 grudnia 2017 r. Jednocześnie zgodnie z określonymi w Studium kierunkami zagospodarowania przestrzennego, cyt. „w przypadku udokumentowanych złóż kopalin pospolitych na terenach rolnych, dopuszcza się prowadzenie eksploatacji pod warunkiem sporządzenia planu miejscowego, w którym</p>
--	---

	<p>zostanie ustalony kierunek rekultywacji i sposób rozwiązania ewentualnych problemów i konfliktów przestrzennych. Tymczasem zgodnie z ustaleniami kwestionowanego projektu planu, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach 21.09.2017 do 23.10.2017 r. ustala się dalszą eksploatację złoza objętego koncesją „Czyżemín I”, a nie rekultywację tego złoza. Reasumując opracowywana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego służyć ma raczej próbie przedłużenia obowiązującej jeszcze do 31 grudnia 2017 r. koncesji, a nie określeniu kierunków rekultywacji i sposobu rozwiązania ewentualnych problemów i konfliktów przestrzennych. Fakt objęcia zmianą planu miejscowego wyłącznie terenów leżących w sferze zainteresowań fundatora planu miejscowego potwierdza powyższą tezę.</p>	<p>4. Podważam ustalenia zawarte w wyłożonej prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Czyżemín, z uwagi na:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak jakichkolwiek informacji na temat stopnia wyeksploatowania złoza „Czyżemín I”, a tym samym podstaw decyzji zachowania istniejącej kopalni, a nie poddania tego terenu rekultywacji w związku ze zbliżającym się terminem końca ważności koncesji.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak jest wyznaczenia terenu przewidywanych szkodliwych wpływów robót górniczych zarówno w związku z eksploatacją istniejącego złoza „Czyżemín I”, jaki i planowanego wydobycia złoza „Czyżemín IIf”.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Użyte w opracowaniu stwierdzenia, że „oddziaływanie kopalni odkrywkowych powinny zaniknąć się w granicach terenu górniczego” nie stanowią elementu oceny, lecz raczej (kolokwialnie mówiąc), tzw. „pobożnych życzeń”. Biorąc pod uwagę określenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Czyżemín, np.</li> </ul>	<p>„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będzie w pewnym stopniu oddziaływał na środowisko poza ustalonymi granicami” (s.16, str. 18), należy stwierdzić, że pozostają one w sprzeczności z zaobaleniem, iż wpływ projektowanych ustaleń planu powinien mieścić się w granicach objętych zakresem jego obszaru.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- w zakresie ustaleń Prognozy - pkt. 3. Analiza ustaleń projektu planu miejscowego i ocena zgodności z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi stwierdzono, że „zgodnie z udzieloną koncesją, w dalszym ciągu prowadzona będzie eksploatacja górnicza w obrębie terenu oznaczonego na rys. planu 1 PG - „obszary i tereny górnicze.” W związku z tym zupełnie bezpodstawnie wydają się stwierdzenia zawarte w pkt. 6</li> </ul>	<p>Przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie,</p>							

	<p>Ograniczenie lub kompensacje przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko. W punkcie tym stwierdzono m.in., że „W zakresie przywrócenia wartości przyrodniczych dla przeobrażenia terenu eksploatacji górniczej wyznacza się leśny”, co „Jednocześnie wychodzi naprzeciw zapotrzebowaniu na zwiększenie powierzchni leśnych na terenie kraju” (!?). Użycie tego typu stwierdzeń w kontekście wyznaczenia kolejnego terenu przewidzianego do eksploatacji górniczej można nazwać tylko manipulacją. Z kompensacją przyrodniczą moglibyśmy mieć do czynienia wówczas, gdyby przy wyznaczeniu terenu 1 PE ustalono równocześnie rekultywację złoża „Czyżemini I”.</p> <p>- niezrozumiałym jest również stwierdzenie, że „Zagospodarowanie przyjęte w MPZP nie będzie powodować znaczących oddziaływań poza ustalonymi granicami.” Przy jednoczesnym stwierdzeniu, że „Istotnym źródłem hałasu może być ruch pojazdów przewożących urobek drogami wewnętrznymi, a następnie drogą zbiorczą.” Jak wyglądając będzie oddziaływanie wyznaczonych w projekcie planu drog wewnętrznych 1 KDW i 2 KDW, czy także zamknie się w obszarze wąskich pasów terenu wyznaczonych pod tymi drogami? Tak wyznaczone granice projektu planu świadczą o kompletnym braku zainteresowania i troski o tereny sąsiednie. Należy zatem przypomnieć, że to co może uchodzić prywatnemu inwestorowi z pewnością nie uchodzi organom gminy — Radzie Gminy i Wójłowi. Komfort użytkowania terenów sąsiednich w stosunku do terenu objętego zmianą planu miejscowego winien być równie istotny dla ww. organów, jak i kwestie inwestycyjne poszczególnych podmiotów gospodarczych.</p> <p>- generalnie należy stwierdzić, że opracowanie pn. „Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Czyżemini” zawiera uchybienia w zakresie treści — pkt. 4.1.4.1 str. 15, podobnie pkt.1.2. str. 3, pkt. 4.5. str. 22, pkt. 5 str. 24(?). Czy treść prognozy dotyczy ustaleń studium? Wskazane oczywiście omyłki w opracowaniu przedstawionym do publicznego wglądu świadczą moim zdaniem o braku profesjonalizmu osób opracowujących je. Budzi to tym samym brak zaufania do rzetelności całej Prognozy, a treść zamieszczonych powyżej uwag to potwierdza.</p> <p>Jako właściciel działek bezpośrednio przylegających do wyznaczonego obszaru 1 PE (złoże „Czyżemini III”) składam powyższe uwagi oraz kwestionuje wyłożone do publicznego wglądu i opisane na wstępie dokumenty planistyczne. Jednocześnie na koniec pragnę wyrazić oburzenie metodami postępowania wobec właścicieli nieruchomości sąsiednich, których celowo eliminuje się poprzez celowe ograniczenie</p>
--	---

			<p>Obszar objęty zmianą planu dz. nr 83/7, 86/3, 86/5, 86/7, obręb Czyżemlin (poza granicami opracowania)</p>	<p>1PG, 1PE</p>	<p>X</p>	<p>Wniosek rozpatrzony pozytywnie</p>

obszaru opracowania kwestionowanego planu, wykorzystując fakt, iż do spraw z zakresu gospodarki przestrzennej nie stosuje się przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego. Jednakże podkreślam, że sposób zagospodarowania działek sąsiadujących z moją, nieruchomością objętych planem miejscowym dotyczy mojego interesu prawnego i zamierzam tego interesu bronić.

Zdecydowanie protestuję przeciwko zgodzie Gminy na budowę kopalni piasku Czyżemlin III na działce sąsiadującej bezpośrednio z moimi działkami 83/7, 86/3, 86/5 i 86/7 Zarządy i Uwagi

1 utrata wartości moich działek ok 5 ha i dochodzenie od gminy odszkodowania z tego tytułu  
W roku 2000 nabyłam od Gminy teren blisko 3 ha /działka 83/7 /na przyszłe zabezpieczenie emerytalne , później dokupiłam działki sąsiednie od osób prywatnych /działka 86/3, 86/5,i 86/7 - obszar 1,9 ha - tak by stworzyć w przyszłości ciąg działek rekreacyjnych i móc zrobić drogę pośrodku dla dojazdu do poszczególnych działek

Gmina na mój wniosek w roku 2003 zmieniła przeznaczenie działki 83/7 na zabudowę letniskową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tym samym potwierdziła zamysł tworzenia tam strefy letniskowej ,mieszkańciewej i rekreacji.

Teren był spokojny ,cisza, odsunięty od głównych ulic , bez zanieczyszczenia i hałasu -taka mini ekologiczna enklawa Wokół duże urozmaicenie środowiska , piękne wzniesienie na działce obok-najwyższe wzniesienie w tej okolicy gdzie właściciel planował wybudowanie wieży widokowej

Byłaby to enklawa działek rekreacyjnych o możliwie dużej powierzchni z elementami lasu obok

Z działką 83/7 graniczy las państwowy z zabytkowymi dębami - pomnikiem przyrody

Ten ostatni ciąg 3 działek bezpośrednio graniczy z działką na której ma być posadowiona kopalnia piasku Czyżemlin III

Podnoszę zarzut dotyczący bezpowrotnej utraty wartości moich działek obszar ok 5 ha i w przypadku zgody Gminy na kopalnię żwiru będę dochodziła odszkodowania od Gminy z tego tytułu

Plan mój opierał się na założeniu rozwoju budownictwa letniskowego który dynamicznie przeobraził okolice graniczącej Zofiówki i od strony Zofiówki proces ten ekspansywnie się rozwija w naszym kierunku . Od strony Zofiówki obok mojej działki powstało wiele domów , wiele z nich zamieszkanym na stałe

Powstała nowa droga od Zofiówki gdzie można spokojnie dojechać do moich działek i ludzie pytają o możliwość kupna działek na tym terenie .

Plan mój potwierdzony został przez gminę w 2003 roku w

Małgorzata  
Michalak-  
Bartkowiak  
ul. Oszczepowa  
100  
94-123 Łódź

19. 06.11.2017

<p>planie zagospodarowania przestrzennego poprzez zmianę przeznaczenia działki 83/7 na leśnikową z pierwotnego — terenów przeznaczonych na uprawy polowe i eksploatację żwiru i piasku</p>	<p>Obecne posunięcie Gminy - projekt zmian to zaprzeczenie polityki gminy w tym obszarze narażające mnie na konkretne straty finansowe i utracę korzyści</p>	<p>W momencie powstania kopalni teren ten gwałtownie straci na wartości , nikt nie będzie chciał budować domu , nawet leśnikowego przy granicy z kopalnią , gdzie nie wiadomo jak długo będzie wydobywany piach , hałas , brud , zanieczyszczenie terenu a w konsekwencji wysypisko gruzu i zakopywanie śmieci jako sposób na rekultywację terenu</p>	<p>Tereny mój i pobliskie staną się niesprzedawalne , a jeśli już to za grosze , nie będzie chętnych by osiedlać się na tym terenie - stracimy my a także gmina</p>	<p>Właściciele takich kopalni przedłużają koncesje by nie musieć rekultywować terenu i trwa to dziesiątki lat</p>	<p>Przywołuję tutaj przykład ogromnych problemów mieszkańców Pabianic ze starą kopalnią gdzie po kilkudziesięciu latach zwożony jest tam gruz , a co gorsze śmieci i niebezpieczne odpady -ochrona środowiska w Pabianicach nie ma narzędzi i środków by kontrolować każdą ciężarówkę tam wjeżdżającą a okoliczni mieszkańcy cierpią i nekają władze-które w tej sytuacji są bezradne — bo trwa proces &lt;&lt;rekultywacji&gt;&gt;</p>	<p>Podobny przykład jest w Modlicy — i są to standardy takich biznesów a nie szczególne przypadki</p>	<p>Biorąc pod uwagę doświadczenia w samej gminie a także w okolicy, Gmina nie powinna zgodzić się na otwarcie jeszcze jednej kopalni - następnej ,, puszki Pandory ,, szkodzącej obecnie mieszkańcom , gminie ze skutkami na dziesięciolecia dla naszych dzieci i następujących pokoleń</p>	<p>2 zniszczenie dróg lokalnych budowanych ogromnym trudem przez Gminę -czyli przez mieszkańców</p>	<p>Ciężarówka , ciężki sprzęt niszczy tę drogę i drogi sąsiednie - droga nie jest najszerza więc wzrosnie ryzyko dla kierowców i dla pieszych , szczerzenie dzieci -drogi nie mają chodników więc ruch pieszy od bywa się na ulicy</p>	<p>Droga też latem pełni funkcję rekreacyjna -spacery , wrotki , rolki , kiki -złą decyzją Gminy wyeliminujemy ten pozytywny aspekt rozwoju społeczności lokalnej i turystyki</p>	<p>3 Obrniżenie bezpieczeństwa na drogach -wzmożony ruch ciężkiego sprzętu zwykłe przeladowanego na wąskich drogach będzie powodował wypadki i kolizje</p>	<p>4 zniszczenie środowiska i stworzenie potencjalnego przyszłego wysypiska śmieci i niebezpiecznych odpadów - przykłady takich działań w sąsiedztwie</p>	<p>Bardzo realne zagrożenie niemożliwe do wyeliminowania w</p>																																													





							<p>planuje się całkowite zniweczenie sensu jej dokonania, skoro jest przeznaczona do przemieszczania się pojazdów, które doprowadzą do jej zdezastrowania. Wydaje się, iż może to wywołać długofalowe skutki, także w zakresie oceny wydajności środków własnych oraz UE.</p> <p>Z kolei, droga powiatowa łącząca dwie części wsi Czyżemina, w aktualnym tragicznym stanie jest odcinkiem, który z trudem się pokonuje - od kilku lat są prowadzone rozmowy z władzami powiatowymi na temat odpowiedniego utwardzenia tego odcinka, które nie przynioszą oczekiwanego wyniku dla społeczności lokalnej. Dodatkowe obciążenie tego odcinka drogi spowoduje w sposób oczywisty jej całkowity rozpad. Może także spowodować, wobec niemożliwości przemieszczania się samochodów ciężarowych po zniszczeniu drogi, że zaczyna one przemieszczać się alternatywnymi dojazdami, co zniszczy w szybkim tempie również inne drogi. Analiza przebiegu ruchu ze skutkami, w tym skutkami finansowymi w ramach wieloletniej oceny nie została dokonana. Nie dokonano także oceny zwiększonego ruchu ciężkich pojazdów na stan budynków mieszkalnych.</p> <p>Wszystkie powyższe okoliczności wpłyną niewątpliwie na zahamowanie rozwoju okolic Czyżemina.</p> <p>W sytuacji miejscowego planu w aktualnym brzmieniu teren nim objęty niewątpliwie znacznie straci na wartości, co wpłynie na wybory dokonane przez ewentualnych przyszłych mieszkańców wsi.</p>
24.	06.11.2017	Tomasz Ratajski Czyżemina 31b	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
25.	06.11.2017	Jan Leśniak 92-701 Niecki 13	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
26.	07.11.2017	Bożena Bonczal Czyżemina 56	X	Obszar objęty zmianą planu			Wniosek rozpatrzony pozytywnie



	<p>- zmiany w ekosystemach, niektórych gatunków flory lub fauny, mechaniczne uszkodzenie flory.</p>	<p>Nadto, iż funkcjonowanie wyrobiska będzie wpływać na powstanie znacznego hałasu oraz znacznego ścieżenia szkodliwego dla zdrowia ludzkiego pyłów zanieczyszczających powietrze, doład spełniającej najbardziej nawet wygórowane normy jakościowe - co zresztą stanowiło jedną z przyczyn dla których wiele osób nieporochożących z okolic wsi Czyżem in postanowiło o zamieszkaniu w naszej wsi i uczynieniu z tego miejsca swego centrum życiowego.</p>	<p>Dodatkowo należy uwzględnić, iż nie jest jasne czy powstanie wyrobiska nie spowoduje powstania znacznej ilości śmieci, odpadów i zanieczyszczeń - nie dokonano analizy także pod względem rodzaju i ilości surowców, które są planowane do składowania w związku z prowadzeniem działalności w postaci wydobywania. Brak jest analizy wpływu składowanych surowców na zdrowie i życie ludzkie, a także na środowisko naturalne.</p>	<p>Nie bez znaczenia jest także kwestia niewątpliwie zwiększonego ruchu na drodze przebiegającej bezpośrednio przez wieś, w niewielkiej odległości od przebiegającej zabudowy o charakterze szeregowym. Samochody, które będą przewoziły surowiec są samochodami o masie powyżej 3,5 tony, o szerokości i wadze niedostosowanej do istniejącej drogi.</p>	<p>To wprost wpłynie na obniżenie bezpieczeństwa na drodze, z której korzystają także rodziny z małymi dziećmi, przemieszczają się zwierzęta, w tym zwierzęta dzikie oraz z gatunków objętych ochroną. Droga w szybkim tempie niewątpliwie ulegnie zniszczeniu, a aktualnie jest w doskonałym stanie ze względu na zaangażowane niedawno środki - zarówno pochodzące z budżetu Gminy Dłutów, jak i pozyskane z UE. To powoduje nieunikniony wniosek o braku racjonalnego gospodarowania środkami, jeśli inwestycja jest obliczona na równie krótki czas, który upłynął od jej ukończenia i aktualnie planuje się całkowite zniweczenie sensu jej dokonania, skoro jest przeznaczona do przemieszczania się pojazdów, które doprowadzą do jej zdewastowania. Wydaje się, iż może to wywołać długofalowe skutki, także w zakresie oceny wydatkowania środków własnych oraz UE.</p>	<p>Z kolei, droga powiatowa łącząca dwie części wsi Czyżem in, w aktualnym tragicznym stanie jest odcinkiem, który z trudem się pokonuje - od kilku lat są prowadzone rozmowy z władzami powiatowymi na temat odpowiedniego utwardzenia tego odcinka, które nie przynioszą oczekiwanego wyniku dla społeczności lokalnej. Dodatkowe obciążenie tego odcinka drogi spowoduje w sposób oczywisty jej całkowity rozpad. Może także spowodować, wobec niemożliwości przemieszczania się samochodów ciężarowych po zniszczeniu drogi, że zaczną one przemieszczać się alternatywnymi dojazdami, co zniszczy w</p>		

	27.	07.11.2017	Marian Bonczal Czyżemina 56	<p>szybkim tempie również inne drogi. Analiza przebiegu ruchu ze skutkami, w tym skutkami finansowymi w ramach wieloletniej oceny nie została dokonana. Nie dokonano także oceny zwiększonego ruchu ciężkich pojazdów na stan budynków mieszkalnych.</p> <p>Wszystkie powyższe okoliczności wpłyną niewątpliwie na zahamowanie rozwoju okolic Czyżemina. W sytuacji miejscowego planu w aktualnym brzmieniu teren nim objęty niewątpliwie znacznie straci na wartości, co wpłynie na wybory dokonane przez ewentualnych przyszłych mieszkańców wsi. Wnoszę o wskazanie jakie będą skutki finansowe ustalonego projektu planu.</p>	X					Wniosek rozpatrzony pozytywnie
28.	07.11.2017	Robert Bergier Zofiówka ul. Wacława 4	<p>Całość uwag dotyczy negatywnych skutków dla wsi Zofiówka związanych z planowaną inwestycją w postaci wyrobiska żwirowego; wobec istnienia prawdopodobieństwa, iż działalność w tym zakresie spotka się z akceptacją Wójta Gminy Dłutów - a to w związku z treścią istniejącej w sprawie dokumentacji, nieuwzględniającej w dostatecznym stopniu warunkowań związanych z bezpieczeństwem i zdrowiem osób zamieszkujących w obszarze oddziaływania wyrobiska, skutków dla środowiska naturalnego, możliwości powstania szkody w mieniu oraz znacznego uszczerbku dla walorów estetycznych okolic wsi.</p> <p>Podnoszę zatem, iż przekształcenia środowiska naturalnego związane z eksploatacją kopalni spowodują:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zmiany zasilenia krążenia wód i zmiana zasilenia wód gruntowych, zmiany czystości wód, mogą spowodować zanieczyszczenie wód - zarówno powierzchniowych jak i gruntowych.</li> <li>- zniszczenia fauny, ploszenie zwierzyny ( wskutek hałasu)</li> <li>- zmiany w ekosystemach, niektórych gatunków flory lub fauny, mechaniczne uszkodzenie flory.</li> </ul> <p>Nadto, iż funkcjonowanie wyrobiska będzie wpływać na powstanie znacznego hałasu oraz znacznego stężenia szkodliwego dla zdrowia ludzkiego pyłu zanieczyszczających powietrze, dotąd spełniające najbardziej nawet wygórowane normy jakościowe (nie na darmo zostało w ubiegłym stuleciu powołane sanatorium gruźlicze - szpital chorób płucnych w Tuszyńku oraz samotnie powstał na terenach wsi Zofiówka, Rydzynki, Bądzyni, Wola Kazubowa i Czyżemina okręg rekreacji i wypoczynku dla pobliskiej Łodzi) - co zresztą stanowiło jedną z przyczyn dla których wiele osób niepochochących z okolic wsi Czyżemina postanowiło o zamieszkaniu w naszej wsi i uczynieniu z tego miejsca swojego centrum życiowego.</p> <p>Dodatkowo należy uwzględnić, iż nie jest jasne czy powstanie wyrobiska nie spowoduje powstania znacznej ilości śmieci,</p>	X	1PG, 1PE	Obszar objęty zmianą planu	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 58/9, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	Wniosek rozpatrzony pozytywnie		

	<p> <i>odpadów i zanieczyszczeń - nie dokonano analizy także pod względem rodzaju i ilości surowców, które są planowane do składowania w związku z prowadzeniem działalności w postaci wydobycia. Brak jest analizy wpływu składowanych surowców na zdrowie i życie ludzi, a także na środowisko naturalne.</i> </p> <p> <i>Nie bez znaczenia jest także kwestia niewątpliwie zwiększonego ruchu na drodze przebiegającej bezpośrednio przez Zofiówkę, w niewielkiej odległości od przebiegającej zabudowy o charakterze szeregowym. Samochody, które będą przewoziły surowiec są samochodami o DMC powyżej 10 ton, o szerokości i wadze niedostosowanej do istniejących na niej ograniczeń. Szerokość pojazdów przy wymijaniu się powoduje zjeżdżanie na bok i zarywania pobocza ze względu na niedostateczną szerokość drogi, której poszerzenie ze względu na własnościowych na dzień dzisiejszy bez znacznych nakładów finansowych jest niemożliwe. Waga pojazdów wywołujących urobek kopalni uniemożliwia korzystanie z przejazdu ul. Główną oraz ul. Zródlaną w Zofiówce poprzez ograniczenie nośności do 10 ton DMC na mostach na rzece Dobryńce. Doświadczaliśmy takich sytuacji już kilka lat temu w okresie intensywnej eksploatacji złoża Czyżemini I. Zgłaszane przez krótki czas, ale presja zarobku handlujących kruszywami przewyższała możliwe konsekwencje. Odrzucenie tej uwagi wprost wpłynęło na obniżenie bezpieczeństwa na drodze, z której korzystają także rodziny z małoletnimi dziećmi, gatunków objętych ochroną. Droga w szybkim tempie niewątpliwie ulegnie zniszczeniu, a aktualnie jest w doskonałym stanie ze względu na zaangażowane niedawno środki pochodzące z budżetu Starostwa Powiatowego. Z kolei, droga powiatowa łącząca dwie części wsi Czyżemini, w aktualnym fragicznym stanie jest odcinkiem, który z trudem się pokonuje - od kilku lat są prowadzone rozmowy Gminy Czyżemini z władzami powiatowymi na temat odpowiedniego utwardzenia tego odcinka, które nie przynioszą oczekiwanego wyniku dla społeczności lokalnej. Dodatkowe obciążenie tego odcinka także spowodować, wobec niemożliwości przemieszczania się samochodów ciężarowych po zniszczeniu drogi, że zaczyną one przemieszczać się alternatywnymi dojazdami, co zniszczy w szybkim tempie również inne drogi. Analiza przebiegu ruchu ze skutkami, w tym skutkami finansowymi w ramach wieloletniej oceny nie została dokonana, nie wskazano możliwej trasy wywozu kruszywa ze złoża w Czyżemini. Nie dokonano także oceny zwiększonego ruchu ciężkich pojazdów na stan budynków mieszkalnych.</i> </p> <p> <i>Wszystkie powyższe okoliczności wpłyną niewątpliwie na</i> </p>
--	--

29.	07.11.2017	Sławomir Włodarczyk Zofiówka ul. Główna 44	zahamanie rozwoju okolic wsi Zofiówka oraz Czyżemini. W sytuacji miejscowego planu w aktualnym brzmieniu teren nim objęty niewątpliwie znacznie straci na wartości, co wpłynie na wybory dokonane przez ewentualnych przyszłych mieszkańców naszej wsi. Wnoszę o wskazanie jakie będą skutki finansowe ustalonego projektu planu.	Jak w uwadze nr 28	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 60/5, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
30.	07.11.2017	Władysław Chrusowski Zofiówka ul. Główna 36	Jak w uwadze nr 28	Jak w uwadze nr 28	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
31.	07.11.2017	Konrad Szupecki Czyżemini 22A	Jak w uwadze nr 1	Jak w uwadze nr 1	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 88/1, 88/3, obręb Czyżemini (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
32.	07.11.2017	Małgorzata Szupecka Czyżemini 22A	Jak w uwadze nr 1	Jak w uwadze nr 1	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 88/1, 88/3, obręb Czyżemini (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
33.	07.11.2017	Marek Strzelecki ul. Tymienieckiego 16 D m. 28 90-365 Łódź	Wnoszę o wstrzymanie inwestycji budowy ZWIROWNI na terenie części wsi Czyżemini, zmianę planu zagospodarowania przestrzennego oraz wnikiwe konsultacje z mieszkańcami i właścicielami działek rekreacyjnych w Cizemini i przylegającymi miejscowościami na które inwestycja ta będzie miała nieodwracalne skutki uboczne. Uzasadnienie: 1. Brak odpowiedniej infrastruktury związanej z powyższej wspomnianą inwestycją: dotyczy odpowiednich dróg dojazdowych dla ciężkiego sprzętu bo istniejące kompletnie się	Jak w uwadze nr 28	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 81/7, 81/8, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie

	<p>do takiego transportu nie nadają, gdyż znaczna ich część i tak już jest w kompletnie ruinie.</p> <p>2. Negatywny wpływ na środowisko: zapylenie działek, wyładowanie gruntów rolnych, hałas oraz zanieczyszczenie powietrza.</p> <p>3. w następstwie tej inwestycji nastąpi nie korzystna, nie naturalna i nie odwracalna zmiana krajobrazu.</p> <p>4. Permanently negatywny wpływ na istniejącą na terenie faunę i florę.</p> <p>5. Przy tego typu inwestycjach następuje zmiana stosunków wodnych, zanik wód gruntowych oraz ich zanieczyszczenie.</p> <p>6. Starty finansowe dla właścicieli nieruchomości.</p> <p>Całość uwag dotyczy negatywnych skutków dla części wsi Czyżemien związanych z planowaną inwestycją w postaci wyrobiska zwirowego; wobec istnienia prawdopodobieństwa, że działalność w tym zakresie spotka się z akceptacją Wojta Gminy Działów — a to w związku z treścią istniejącej w sprawie dokumentacji, nieuwzględniającej w dostatecznym stopniu uwarunkowań związanych z bezpieczeństwem i zdrowiem osób zamieszkujących w obszarze oddziaływania wyrobiska, skutków dla środowiska naturalnego, możliwości powstania szkody w mieniu oraz znacznego uszczerbku dla walorów estetycznych okolic wsi.</p> <p>Wybierając teren na zakup działki kierowałam się paroma czynnikami.</p> <p>Pierwszym z nich był fakt, że było to miejsce cisy i spokoju. Nie bez powodu powstał w pobliskim Tuszyn Lesie szpital płučno- gruźliczy. Gmina Działów nazywana jest Zielonymi Płucami Powiatu; co zresztą urząd gminy dumnie zaznacza na swojej stronie internetowej w zakładce Turystyka i Rekreacja. Powstanie i działalność wyrobiska związana będzie z powstaniem dużego hałasu i znacznym stężeniem szkodliwych dla zdrowia ludzkiego pyłów zanieczyszczających powietrze. Hałas, kurz i wibracje związane z transportem wydobywanego materiału przyczynią się do pogorszenia jakości środowiska przyrodniczego. Przyczynia, się również do zmniejszenia wartości terenów rekreacyjnych, zmianę; zachowań ptaków i innych zwierząt przez zmianę siedlisk. Za mało przełonyjące uważam tłumaczenia Pani Wójt na dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami, iż gmina umieści znaki ograniczające prędkość na drogach prowadzących do i z wyrobiska. Wszyscy mieszkańcy Czyżemienia wiedzą z doświadczenia, że ciężarówki transportujące piach z istniejącej już na terenie wsi zwirowni pana Ściborka nagminnie łamały przepisy dotyczące ograniczenia prędkości. Na miejscowych drogach nigdy nie pojawiła się policja, by kontrolować sytuację. Ani gmina ani policja nie interesowała się tym problemem. Mieszkańcy zostali zostawieni samym sobie w tej kwestii. Nie</p>					<p>Obszar objęty zmianą planu</p> <p>dz. nr 83/5, obręb Czyżemien (poza granicami opracowania)</p>	<p>1PG, 1PE</p>	<p>X</p>	<p>Wniosek rozpatrzony pozytywnie</p>
34.	<p>07.11.2017</p>	<p>Anna Piech ul. Jutrzenki 9/16 99-377 Łódź</p>							

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

wierzymy, że w przypadku nowego wyrobiska będzie inaczej. Prawdopodobnie natężenie tego zjawiska wielokrotnie się nasili.

Sytuacja taka będzie miała wpływ nie tylko na zwiększenie zanieczyszczenia hałasem, pyłem i wibracjami. Wpływie też w znacznym stopniu na bezpieczeństwo na czyżemskiej drodze i łączącymi się z nią innymi drogami. Od momentu przebudowy i utwardzenia drogi w Czyżeminie zauważyłam na niej zwiększony ruch turystyczno-rekreacyjny. Po drodze poruszają się nie tylko dorośli, ale także i dzieci - na rowerach, hulajnogach, rolkach czy uprawiając nordic walking. Ruch jest bardzo intensywny. Asfaltowe drogi łączące ze sobą Zoffówkę, Burzyń i Czyżemini stały się obwodnicą turystyczną. Dodatkowo - w ciągu roku szkolnego - dzieci dochodzą do miejsc, gdzie zatrzymuje się autobus szkolny. Ruch samochodów przewożących surowiec o masie powyżej 3,5 tony, o szerokości i wadze niedostosowanej do istniejącej drogi w drastyczny sposób obniży bezpieczeństwo poruszających się po niej osób. Wnoszę o wyjaśnienie, w jaki sposób gmina zamierza zapewnić bezpieczeństwo na drogach, po których będą poruszały się ciężarówki z surowcami. Umieszczenie znaku ograniczającego prędkość nie wystarczy w tym wypadku wiemy o tym z autopsji

Urząd Gminy szczyli się na swej stronie faktem, że miłośnicy jazdy konnej nie będą zawiedzeni odwiedzając nasz region. Otóż nasza wieś znajduje się na trasie Łódzkiego Szlaku Konnego, który tworzy część - co również wspomina gmina na swej stronie - najdłuższej w Europie - liczącej w tym momencie 2000km- trasy konnej. Jak w przyszłości gmina zamierza pogodzić przejazdki konne z ruchem ciężarówek przewożących surowiec z wyrobiska. Proszę o wyjaśnienie tej kwestii.

Nie bez znaczenia jest również fakt, iż dopiero co wyremontowana droga czyżemiska, z której tak często korzysta lokalna społeczność, ulegnie szybkiemu zniszczeniu, a aktualnie jest w doskonałym stanie ze względu na zaangażowane niedawno środki - zarówno pochodzące z budżetu Gminy Działów, jak i pozyskane z UE. To powoduje nieunikniony wniosek o braku racjonalnego gospodarowania środkami. Jeśli inwestycja jest obliczona na równie krótki czas, który upłynął od jej ukończenia i aktualnie planuje się całkowite zniweczenie sensu jej dokonania, skoro jest przeznaczona do przemieszczenia się pojazdów, które doprowadzą do jej zdeprawowania. Wydaje się, iż może to wywołać długofalowe skutki, także w zakresie oceny wydatkowania środków własnych oraz UE.

Z kolei, droga powiatowa łącząca dwie części wsi Czyżemini, w aktualnym tragicznym stanie jest odcinkiem, który z trudem się

pokonuje —od kilku lat są prowadzone rozmowy z władzami powiatowymi na temat odpowiedniego utwardzenia tego odcinka, które nie przyniosły oczekiwanego wyniku dla społeczności lokalnej. Dodatkowe obciążenie tego odcinka drogi spowoduje w sposób oczywisty jej całkowity rozpad. Może także spowodować, wobec niemożliwości przemieszczania się samochodów ciężarowych po zniszczeniu drogi, że zaczną one przemieszczać się alternatywnymi dojazdami, co zniszczy w szybkim tempie również inne drogi. Analiza przebiegu ruchu ze skutkami, w tym skutkami finansowymi w ramach wieloletniej oceny nie została dokonana. Nie dokonano także oceny zwiększonego ruchu ciężkich pojazdów na stan budynków mieszkalnych.

Wnoszę o wyjaśnienie w jaki sposób gmina zamierza zagwarantować, że pobliskie drogi nie będą niszczone przez ciężarówki.

Następnym powodem, dla którego nabyłam działkę w Czyżyminie była rzeźba terenu w jej pobliżu. Przebiekne Wzgórze, jedno — koło Rudzkiej Góry- z wyższych wzniesień na terenie wojewodzina łódzkiego- z przepięknym widokiem na otaczające tereny a także z widokiem na Łódź i Bełchatów, ma się stać wkrótce kraterem po wykopanym piasku i żwirze. Jak można pogodzić proponowaną zmianę planu zagospodarowania przetrzennego , prowadzącą w kierunku stworzenia na terenie Wsi Czyżymin zwirowini z tym, co Urząd Gminy umieścił na swej stronie internetowej : „Urozmaicona rzeźba terenu poprzez śródlądowe wydmy stanowi piękny krajobraz dla pieszych wędrowek” . Przyzwalając na zmianę planu zagospodarowania przetrzennego urząd da przyzwolenie na zniszczenie najwyższej na terenie gminy Dłutów takiej właśnie śródlądowej wydmy.

Dlatego gmina chce zmniejszyć atrakcyjność turystyczną terenów, która to atrakcyjność promuje na swej stronie internetowej. Wnoszę o wyjaśnienie tej niekonsekwencji w postępowaniu gminy.

Po zakupie terenu pod zwirowinie przez pana Maślankę, mój mąż - Sławomir Piech - odbył z Panią Wójt- Grażyną Maślanką- Olczyk rozmowę dotyczącą losu Wzgórze. Pani Wójt w rozmowie tej stwierdziła, iż są to tereny przeznaczone pod rekreację i nie dopuści nigdy do zmiany tego przeznaczenia. Liczymy, że obietnice Pani Wójt dotyczące przeznaczenia terenu, na którym znajduje się wieś Czyżymin nie zostaną złamane, zwłaszcza biorąc pod uwagę fakt, że od dobrych paru lat ludzie zaczęli ścigać do Czyżymina, powodowani urokiem, czystością i spokojem tego miejsca. Wiele osób kupiło tu działki, osiedliło się w okolicy powstaje coraz więcej nowych domów- pas nowej zabudowy przesuwa się z zabudowanej już kompletnie Zofiówki w stronę Czyżymina; corocznie

			<p>obszerwujemy powstawanie nowych domów.  Wnoszę o wyjaśnienie dlaczego w projektowanych zmianach w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie zostały uwzględnione interesy osób już mieszkających na terenie wsi Czyżemini i w jej okolicy, a także osób, które nabyły tutaj grunt w celu osiedlenia się na stałe i które corocznie placą wysokie podatki do gminy.</p> <p>W prognozie oddziaływania na środowisko wyłożonej do publicznego wglądu wraz z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Czyżemini opisane zostały negatywne skutki, jakiemu podlegać będzie środowisko po założeniu żwirowni. Wiele z nich już wymieniłam w tym piśmie: przekształcenie środowiska naturalnego związanego z eksploatacją kopalni, zanieczyszczenie powietrza hałasem, zniszczenie fauny, zmiany w ekosystemach niektórych gatunków flory i fauny, mechaniczne uszkodzenie flory.</p> <p>Bardzo istotny problem stanowi zmiana krążenia wód i zmiana zasilania wód gruntowych, możliwe zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych. Na naszej działce korzystamy z wody ze studni. Wody jest w niej bardzo mało. W czasie gorących lat prawie zupełnie zanika. Jeśli w wyniku eksploatacji kopalni zmieni się zasilenie krążenia wód, woda w naszej studni prawdopodobnie całkowicie zaniknie. Kto zapłaci za drugą studnię czy podłączenie naszego domu pod wodociąg? W razie zaniku wody w studni będziemy zwracać się o odszkodowanie do gminy, która już raz (pismo z dn. 05.10.2010) odmówiła nam rozbudowy sieci wodociągowej w drodze gminnej (nr działki 83/4), do której przylegała obecnie cztery działki (81, 83/3, 83/6 i moja 83/5). Uzasadnieniem odmowy był brak środków finansowych na ten cel w budżecie gminy Dłutów. Podobnie brakiem środków finansowych gmina tłumaczyła odmowę wykonania niezbędnych robót drogowych na terenie działki 83/4 w celu umożliwienia dojazdu do mojej działki- 83/5. W razie zatwierdzenia zmiany w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Czyżemini moja działka znacznie straci na wartości ze względu na bardzo bliskie sąsiedztwo z planowaną żwirownią (emisja hałasu, zapylenie, utrata walorów związanych z ukształtowaniem terenu). Natychmiast występię do urzędu gminy o wypłatę odszkodowania związanego z utracą wartości mojej działki. Zapewne uczynią to właściciele innych działek, które znajdują się w bezpośrednim i bliskim sąsiedztwie. Skąd gmina, która narzeka na brak środków finansowych- znajdzie w swoim budżecie pieniądze na wypłatę odszkodowań?</p> <p>Wnoszę o wskazanie jakie będą, skutki finansowe ustalenego projektu planu.</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



35.	07.11.2017	Anna Piech ul. Jutrzenki 9/16	<p>rekrutowany teren wyrobiska po ustaniu wydobycia surowca. Znale są przykłady bezkarnego i bezprawnego składowania śmieci w byłych wyrobiskach. I lata bezradnych walk ludzi z tym problemem. Czy Pani Wójt potrafi zagwarantować nam- biorąc za to pełną odpowiedzialność, że w przyszłości wyrobisko zostanie właściwie zrehabilitowane?</p> <p>Prószę o wyjaśnienie tej kwestii i podanie sposobu zagwarantowania przez gminę właściwej rekrutacji terenu po zakończeniu działalności wyrobiska, szczególnie biorąc pod uwagę fakt, do jakich nieprawidłowości dochodzi w tej materii na terenie kraju.</p> <p>Brałam udział w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniemi, która odbyła się 19 października 2017r. w Domu Kultury W Dłutowie. Uczestniczył w niej właściciel gruntu, który ma być przekształcony w zwirownię - pan Maślanka. W pewnym momencie potencjalny przyszły właściciel zwirowni, o której mowa w tym piśmie, opuścił miejsce dyskusji, stwierdzając, że nie będzie na nas mawował swego czasu. W ten sposób pan Maślanka zlekceważył wszystkie osoby, które pojawiły się na dyskusji, by uzyskać wyjaśnienia dotyczące planowanej inwestycji, która ma przynieść panu Maślance olbrzymie zyski, a pozostali mieszkańcom straty wymierne i niewymierne. Jeśli właściciel przyszłej zwirowni zachowuje się w tak arogancki sposób już teraz, jak będzie zachowywał się gdy uzyska pozwolenie na otwarcie zwirowni ?</p> <p>Czy takie zachowanie nie budzi to obaw Pani Wójt i całej Rady Gminy ? Proszę o odpowiedź no to pytanie.</p> <p>Podsumowując, istniejąca dokumentacja nie uwzględnia w dostatecznym stopniu uwarunkowań związanych z bezpieczeństwem i zdrowiem osób zamieszkujących w obszarze oddziaływania wyrobiska, skutków dla środowiska naturalnego, możliwości powstania szkody w mieniu oraz znacznego uszczerbku dla walorów estetycznych okolic wsi. Nie wskazano również skutków finansowych zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania. Wszystkie powyższe okoliczności wpływają niewątpliwie na zahamowanie rozwoju aktualnym brzmieniu teren nim objęty niewątpliwie znacznie straci na wartości, co wpłynie na wybory dokonywane przez ewentualnych przyszłych mieszkańców wsi.</p> <p>Pani Wójt !!</p> <p>Od dawna znane jest powiedzenie lepiej zapobiegać niż leczyć. Ma ono w całej rozciągłości zastosowanie do sytuacji w naszej wsi.</p> <p>Proszę o ustosunkowanie się do wszystkich uwag, które przedstawiłam w powyższym piśmie.</p>	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X		Wniosek rozpatrzony pozytywnie
-----	------------	----------------------------------	--	----------------------------	----------	---	--	--------------------------------

	93-377 Łódź	Sławomir Plech ul. Jutrzenki 9/16 93-377 Łódź	36.	07.11.2017		dz. nr 83/5, obręb Czyżemlin (poza granicami opracowania)	<p>Całość uwag dotyczy negatywnych skutków dla części wsi Czyżemlin związanych z planowaną inwestycją w postaci wyrobiska zwirowego; wobec istnienia prawdopodobieństwa, że działalność w tym zakresie spotka się z akceptacją Wójta Gminy Dłutów — a to w związku z treścią istniejącej w sprawie dokumentacji, nieuwzględniającej w dostatecznym stopniu uwarunkowań związanych z bezpieczeństwem i zdrowiem osób zamieszkujących w obszarze oddziaływania wyrobiska, skutków dla środowiska naturalnego, możliwości powstania szkody w mieniu oraz znacznego uszczerbku dla walorów estetycznych okolic wsi.</p> <p>Wybierając teren na zakup działki kierowałem się paroma czynnikami.</p> <p>Pierwszym z nich był fakt, że było to miejsce ciszego i spokojnego. Nie bez powodu powstał w pobliżu Tuszyn Lesie szpital płučno- gruczołowy. Gmina Dłutów nazywana jest Zielonymi Płucami Powiatu; co zresztą urząd gminy dumnie zaznacza na swojej stronie internetowej w zakładce Turystyka i Rekreacja.</p> <p>Powstanie i działalność wyrobiska związana będzie z powstaniem dużego hałasu i znacznym ścięciem szkodliwych dla zdrowia ludzkiego pyłów zanieczyszczających powietrze. Hałas, kurz i wibracje związane z transportem wydobywanego materiału przyczynią się do pogorszenia jakości środowiska przyrodniczego. Przyczynia, się również do zmniejszenia wartości terenów rekreacyjnych, zmianę; zachowań ptaków i innych zwierząt przez zmianę siedlisk. Za mało przekonywujące uważam tłumaczenia Pani Wójt na dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami, iż gmina umieści znaki ograniczające prędkość na drogach prowadzących do i z wyrobiska. Wszyscy mieszkańcy Czyżemlina wiedzą z doświadczenia, że ciężarówka transportująca piach z istniejącej już na terenie wsi zwirowni pana Scibiora nagminnie łamały przepisy dotyczące ograniczenia prędkości. Na miejscowych drogach nigdy nie pojawiła się policja, by kontrolować sytuację. Ani gmina ani policja nie interesowała się tym problemem. Mieszkańcy zostali zostawieni samym sobie w tej kwestii. Nie wierzymy, że w przypadku nowego wyrobiska będzie inaczej. Prawdopodobnie natężenie tego zjawiska wielokrotnie się nasili.</p> <p>Sytuacja taka będzie miała wpływ nie tylko na zwiększenie zanieczyszczenia hałasem, pyłem i wibracjami. Wpływnie też w</p>	X	1PG, 1PE	Wniosek rozpatrzony pozytywnie
--	-------------	---	-----	------------	--	--	--	---	----------	--------------------------------

			<p>znacznym stopniu na bezpieczeństwo na czyżemińskiej drodze i łączącymi się z nią innymi drogami. Od momentu przebudowy i utwardzenia drogi w Czyżeminię zauważyłam na niej zwiększony ruch turystyczno-rekreacyjny. Po drodze poruszają się nie tylko dorośli, ale także i dzieci- na rowerach, hulajnogach, rolkach czy uprawiając nordic walking. Ruch jest bardzo intensywny. Asfaltowe drogi łączące ze sobą Zofiówkę, Burzyn i Czyżemin stały się obwodnicą turystyczną. Dodatkowo - w ciągu roku szkolnego- dzieci dochodzą do miejsc, gdzie zatrzymuje się autobus szkolny. Ruch samochodów przewożących surowiec o masie powyżej 3,5 tony, o szerokości i wadze niedostosowanej do istniejącej drogi w drastyczny sposób obniży bezpieczeństwo poruszających się po niej osób. Wnoszę o wyjaśnienie , W jaki sposób gmina zamierza zapewnić bezpieczeństwo na drogach, po których będą poruszały się ciężarówki z surowcami. Umieszczenie znaku ograniczającego prędkość nie wystarczy w tym wypadku wiemy o tym z autopsji</p> <p>Urząd Gminy szczył się na swej stronie faktem, że miłośnicy jazdy konnej nie będą zawiedzeni odwiedzając nasz region. Ołóż nasza wiś znajduje się na trasie Łódzkiego Szlaku Konnego, który tworzy część- co również wspomina gmina na swej stronie- najdłuższej w Europie- liczącej w tym momencie 2000km- trasy konnej. Jak w przyszłości gmina zamierza pogodzić przejeżdżki konne z ruchem ciężarówek przewożących surowiec z wyrobiska . Proszę o wyjaśnienie tej kwestii.</p> <p>Nie bez znaczenia jest również fakt, iż dopiero co wyremontowana droga czyżemińska , z której tak często Korzysta lokalna społeczność, ulegnie szybkiemu zniszczeniu, a aktualnie jest w doskonałym stanie ze względu na zaangażowane niedawno środki — zarówno pochodzące z budżetu Gminy Dłutów, jak i pozyskane z UE. To powoduje nieunikniony wniosek o braku racjonalnego gospodarowania środkami, jeśli inwestycja jest obliczona na równie krótki czas, który upłynął od jej ukończenia i aktualnie planuje się całkowite zniweczenie sensu jej dokonania, skoro jest przeznaczona do przemieszczania się pojazdów, które doprowadzą do jej zdemastowania. Wydaje się, iż może to wywołać długofalowe skutki, także w zakresie oceny wydatkowania środków własnych oraz UE.</p> <p>Z kolei, droga powiatowa łącząca dwie części wsi Czyżemin, w aktualnym tragicznym stanie jest odcinkiem, który z trudem się pokonuje —od kilku lat są prowadzone rozmowy z władzami powiatowymi na temat odpowiedniego utwardzenia tego odcinka, które nie przynioszą oczekiwanego wyniku dla społeczności lokalnej. Dodatkowe obciążenie tego odcinka drogi spowoduje w sposób oczywisty jej całkowity rozpad. Może</p>							
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

	<p>także spowodować, wobec niemożliwości przemieszczenia się samochodów ciężarowych po zniszczeniu drogi, że zaczną one przemieszczać się alternatywnymi dojazdami, co zniszczy w szybkim tempie również inne drogi. Analiza przebiegu ruchu ze skutkami, w tym skutkami finansowymi w ramach wieloletniej oceny nie została dokonana. Nie dokonano także oceny zwiększonego ruchu ciężkich pojazdów na stan budynków mieszkalnych.</p>	<p>Wnoszę o wyjaśnienie w jaki sposób gmina zamierza zagwarantować, że pobliskie drogi nie będą niszczone przez ciężarówki.</p>	<p>Następnym powodem, dla którego nabyłem działkę w Czyżeminiu była rzeźba terenu w jej pobliżu. Przepiękne Wzgórze, jedno — koło Rudzkiej Góry- z wyższych wzniesień na terenie wojewodzina łódzkiego- z przepięknym widokiem na olczające tereny a także z widokiem na Łódź i Bełchatów, ma się stać wkrótce kraterem po wykopanym piasku i żwirze.</p>	<p>Jak można pogodzić proponowaną zmianę planu zagospodarowania przestrzennego , prowadzącą w kierunku stworzenia na terenie Wsi Czyżemin zwirowni z tym, co Urząd Gminy umieścił na swej stronie internetowej : „Urozmaicona rzeźba terenu poprzez śródlądowe wydmy stanowi piękny krajobraz dla pieszych wędrowek” . Przyzwalając na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego urząd da przyzwolenie na zniszczenie najwyższej na terenie gminy Dłutów takiej właśnie śródlądowej wydmy.</p>	<p>dlaczego gmina chce zmniejszyć atrakcyjność turystyczną terenów, która to atrakcyjność promuje na swej stronie internetowej. Wnoszę o wyjaśnienie tej niekonsekwencji w postępowaniu gminy.</p>	<p>Po zakupie terenu pod zwirownie przez pana Maślankę, mój odcyłem z Panią Wójt- Grazyną Maślanką- Odczyk rozmowę dotyczącą losu Wzgórza. Pani Wójt w rozmowie tej stwierdziła, iż są to tereny przeznaczone pod rekreację i nie dopuści nigdy do zmiany tego przeznaczenia. Liczymy, że obietnice Pani Wójt dotyczące przeznaczenia terenu, na którym znajduje się wieś Czyżemin nie zostaną złamane, zwłaszcza biorąc pod uwagę fakt,</p>	<p>że od dobrych paru lat ludzie zaczęli ścigać do Czyżemina, powodowani urokiem, czystością i spokojem tego miejsca. Wiele osób kupiło tu działki, osiedliło się w okolicy powstaje coraz więcej nowych domów- pas nowej zabudowy przesuwają się z zabudowanej już kompletnie Zofiówki w stronę Czyżemina; corocznie obserwujemy powstawanie nowych domów.</p>	<p>Wnoszę o wyjaśnienie dlaczego w projektowanych zmianach w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie zostały uwzględnione interesy osób już mieszkających na</p>		

<p>terenie wsi Czyżemini i w jej okolicy, a także osób, które nabyły tutaj grunt w celu osiedlenia się na stałe i które corocznie płacą wysokie podatki do gminy.</p>	<p>W prognozie oddziaływania na środowisko wyłożonej do publicznego wglądu wraz z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Czyżemini opisane zostały negatywne skutki, jakiemu podlegać będzie środowisko po założeniu zwirowni. Wiele z nich już wymieniałam w tym piśmie: przekształcenie środowiska naturalnego związanego z eksploatacją kopalni, zanieczyszczenie powietrza hałasem, zniszczenie fauny, zmiany w ekosystemach niektórych gatunków flory i fauny, mechaniczne uszkodzenie flory.</p>	<p>Bardzo istotny problem stanowi zmiana krążenia wód i zmiana zasilania wód gruntowych, możliwe zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych. Na naszej działce korzystamy z wody ze studni. Wody jest w niej bardzo mało. W czasie gorących lat prawie zupełnie zanika. Jeśli w wyniku eksploatacji kopalni zmieni się zasilenie krążenia wód, woda w naszej studni prawdopodobnie całkowicie zniknie. Kto zapłaci za drugą studnię czy podłączenie naszego domu pod wodociąg? W razie zaniku wody w studni będziemy zwracać się o odszkodowanie do gminy, która już raz (pismo z dn. 05.10.2010) odmówiła nam rozbudowy sieci wodociągowej w drodze gminnej (nr działki 83/4), do której przylegają obecnie cztery działki (81, 83/3, 83/6 i moja 83/5). Uzasadnieniem odmowy był brak środków finansowych na ten cel w budżecie gminy Działów. Podobnie brakiem środków finansowych gmina tłumaczyła odmowę wykonania niezbędnych robót drogowych na terenie działki 83/4 w celu umożliwienia dojazdu do mojej działki- 83/5. W razie zatwierdzenia zmiany w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Czyżemini moja działka znacznie straci na wartości ze względu na bardzo bliskie sąsiedztwo z planowaną zwirownią (emisja hałasu, zapylenie, utrata walorów związanych z ukształtowaniem terenu). Natychmiast wystąpię do urzędu gminy o wypłatę odszkodowania związanego z utraconą wartością mojej działki. Zapewne uczynią to właściciele innych działek, które znajdują się w bezpośrednim i bliskim sąsiedztwie. Skąd gmina, która narzeka na brak środków finansowych- znajdzie w swoim budżecie pieniądze na wypłatę odszkodowań?</p>	<p>Wnoszę o wskazanie jakie będą, skutki finansowe ustalenego projektu planu.</p>	<p>Szczególny mój niepokój budzi we mnie sposób, w jaki zostanie zrehabilitowany teren wyrobiska po ustaniu wydobycia surowca. Znane są przykłady bezkarnego i bezprawnego składowania śmieci w byłych wyrobiskach. I lata bezradnych walk ludzi z tym problemem. Czy Pani Wójt polirait</p>																																																																																					











39.	07.11.2017	Czekalski Włodzimierz ul. Główna 50 95-080 Zofiówka	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 58/1, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzony pozytywnie
40.	07.11.2017	Łukasz Kogiński Zofiówka ul. Nawłociowa 1	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 56/18, 56/13, 56/7, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzony pozytywnie
41.	07.11.2017	Izabela Janowska- Olesiak Zofiówka ul. Główna 65	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 105/9, 105/6, 105/10, 105/26, 105/27, 105/28, 105/29, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzony pozytywnie
42.	07.11.2017	Krzysztof Chabierski Zofiówka ul. Rajdowa 6	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 114/10, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzony pozytywnie
43.	07.11.2017	Michał Kazimierzczak Zofiówka ul. Cmentarna 15	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzony pozytywnie
44.	07.11.2017	Lucyna Kozłowska Zofiówka ul. Senna	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzony pozytywnie







62.	07.11.2017	Halina Waldemar Szymeliąg Zofiówka ul. Szyszakowa 5	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Zofiówka (poza granicami opracowania) Obszar objęty zmianą planu dz. nr 98/5, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
63.	07.11.2017	Elżbieta Berthold Łódź ul. Szczyńskiej 11/16	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Zofiówka (poza granicami opracowania) Obszar objęty zmianą planu dz. nr 98/2, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
64.	07.11.2017	Stanisław Adamiec ul. Główna 81 Zofiówka	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Zofiówka (poza granicami opracowania) Obszar objęty zmianą planu dz. nr 98/6, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
65.	07.11.2017	Ewa Romanowska Łódź Białostocka 9 m 17	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Zofiówka (poza granicami opracowania) Obszar objęty zmianą planu dz. nr 98/7, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
66.	07.11.2017	Przemysław Romanowski Łódź Odyleca 12	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Zofiówka (poza granicami opracowania) Obszar objęty zmianą planu dz. nr 62/11, obręb	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
67.	07.11.2017	Grażyna i Tomasz Sobolewscy Zofiówka, Główna 28A 95-080 Tuszyń	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Zofiówka (poza granicami opracowania) Obszar objęty zmianą planu dz. nr 62/11, obręb	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie

68.	07.11.2017	Piotr Kuchciński 95-080 Zofiówka ul. Główna 24	<u>Jak w uwadze nr 28</u>  Czyżemín jest jedná z najstarszych osad wsi pabianickiej i od zawsze charakteryzował się wspaniałą fauną i florą. Czyżemín, to zakątek czysty i pięknej zieleni, obszar należący do Gminy Dlutów, która nazywana jest w Powiecie Pabianickim Zielonymi Płucami Powiatu - oczywiście z powodu czystości powietrza i szczególnych warunków. Mieszkańcy Solectwa, Ci rodowici, nie wyobrażają sobie piękniejszego miejsca, a nowo przybyli wybrali ten obszar na swoje dalsze życie z powodu znakomych warunków terenu i środowiska. Planowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części wsi Czyżemín w ocenie społeczności lokalnej przyniosła wiele negatywnych zmian. 1. Przekształcenie środowiska naturalnego związanego z eksploatacją kopalni. • zmiany zasilania krążenia wód i zmiana zasilenia wód gruntowych, zmiany czystości wód, możliwe zanieczyszczenie wód powierzchniowych i gruntowych. • zanieczyszczenie fauny, płoszenie zwierzęty (wskutek hałasu) • zmiany w ekosystemach niektórych gatunków flory lub fauny, mechaniczne uszkodzenie flory. 2. Funkcjonowanie wyrobiska będzie wpływać na powstanie dużego hałasu i kurzu w miejscowości, co w sposób znaczący będzie oddziaływać na środowisko — w szczególności będą mieć wpływ na zanieczyszczenie powietrza. 3. Należy również wziąć pod uwagę jakie surowce będą składowane na obszarze po wydobyciu - jako społeczność lokalna obawiamy się, iż mogą w tym miejscu pojawić się śmieci lub inne niebezpieczne odpady itp. 4. Obniży się bezpieczeństwo na drogach. Jak wiadomo, nasza społeczność lokalna porusza się często pieszo. W szczególności nasze dzieci pieszo dochodzą, do przystanków autobusu szkolnego - drogi powiatowe i gminne są wąskie, co może stać się powodem tragedii. 5. Dodatkowo drogi gminne na terenie Solectwa ulegną znacznie szybszemu zniszczeniu, gdy będą z nich korzystał samochody ciężarowe. 6. Droga powiatowa łącząca Czyżemín I z II w aktualnym tragicznym stanie jest odcinkiem, który z trudem się pokonuje. Od kilku lat są prowadzone rozmowy z władzami Powiatu na	Zofiówka (poza granicami opracowania)  Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE  X	X	Wniosek rozpatrzony pozytywnie
69.	07.11.2017	Agnieszka Challaś Zofiówka ul. Główna 115 95-080 Tuszyn	Obszar objęty zmianą planu  dz. nr 83/6, 78/1, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE  X	X	Wniosek rozpatrzony pozytywnie	

70.	07.11.2017	Jarosław Chatlas Zofiówka ul. Główna 115 95-060 Tuszyn	temat odpowiedniego utworzenia tego odcinka, które nie przyniosą oczekiwanego wyniku dla społeczności lokalnej. Dodatkowe obciążenie drogi powiatowej spowoduje jej całkowity rozpad lub wymusi na kierowcach ciężarówek poruszanie się drogami gminnymi, czego skutkiem będą uszkodzenia nawierzchni. 7. Przekształcenie terenu będzie powodem wielu strat finansowych dla właścicieli terenów. Rozwijające się obszary Zofiówki i Czyżemina wskazują, iż w niedługich latach na naszych terenach mogłyby powstać tereny osiedli domów jednorodzinnych (co obserwujemy na przestrzni ostatnich lat). W sytuacji przyjęcia miejscowego planu, nasze tereny stracą na wartości, a co gorsza zablokują rozwój Sołectwa, ponieważ nie będzie chętnych, aby osiedlać się na tym terenie. 8. Ruch dużych samochodów służących do wywozu surowca będzie oddziaływał negatywnie na stan istniejących już budynków mieszkalnych.	Jak w uwadze nr 69	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 63/6, 78/1, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
71.	07.11.2017	Anna Chatlas Zofiówka ul. Główna 112		Jak w uwadze nr 69	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 18/67, obrub Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
72.	07.11.2017	Malgorzata Pucman Tuszyn ul. Wyspiańskiego 32		Jak w uwadze nr 69	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie
73.	07.11.2017	Waldemar Wojna Zofiówka ul. Główna 38		Jak w uwadze nr 28	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 61/6, 61/8, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X					Wniosek rozpatrzone pozytywnie



74.	07.11.2017	Michał Klimczak 95-080 Zofiówka ul. Główna 25	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 121/17, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
75.	07.11.2017	Ewa Florczyk Zofiówka ul. Nawliociowa 6	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 57/13, 56/11, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
76.	08.11.2017 (e-mail z dnia 07.11.2017)	Grzegorz Chatlas Zofiówka ul. Główna 92	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 91, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
77.	08.11.2017 (e-mail z dnia 07.11.2017)	Elżbieta Zaremba Zofiówka ul. Główna 98 95-080 Tuszyn	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 25, 89, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
78.	08.11.2017 (e-mail z dnia 07.11.2017)	Agnieszka Zaremba Zofiówka ul. Główna 98 95-080 Tuszyn	<u>Jak w uwadze nr 28</u>	Obszar objęty zmianą planu dz. nr 26/4, obręb Zofiówka (poza granicami opracowania)	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie
79.	08.11.2017 (e-mail z dnia 07.11.2017)	Słotwyzyszenie na rzecz Rozwoju i Aktywizacji Wsi	<i>Przedstawiony projekt zmian mppz wzbudził liczne kontrowersje wśród mieszkańców Czyżymina i okolicznych wsi (w tym położonych również w sąsiedniej Gminie Tuszyn).</i>	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X				Wniosek rozpatrzony pozytywnie

80.	09.11.2017 (data nadania 06.11.2017)	"DOLINA DOBRYNKI" Rydzyńki 95-080 ul. Wczasowa 8	<p>Zakres zasirzezeń jest na tyle duży, by poważnie pochylić się nad źródłami niedostatecznie opisanymi problemów. Eksploatowana kopalnia pozwala na dokonanie pomiarów hałasu i zanieczyszczeń powietrza. Niezbędnym więc wydaje się przedstawienie mieszkańcom realnych danych, zamiast zbioru tabel z normami czy życzeń dotyczących sprawności sprzętu i korzyści z przyszłej rekultywacji. Budowa trasy S8 dostatecznie wyczułła mieszkańców na przewidywalne problemy związane z eksploatacją nowego złoża. Złoża, którego wielkość i położenie — ze względu na dominujące kierunki wiatru — może zasypać Zofiówkę niekontrolowanymi pyłami.</p> <p>Biorąc pod uwagę aktywność i kompetencje samych mieszkańców wnoszę o uwzględnienie ich wniosków w tym uzupełnienie Prognozy Oddziaływania na Środowisko o konkretne badania oparte o eksploatowaną kopalnię. Mam nadzieję, że umożliwi to osiągnięcie consensusu między interesem gospodarczym a warunkami życia na wsi.</p> <p>Nasze Stowarzyszenie od 8 lat podejmuje działania na rzecz Społeczeństwa Obywatelskiego. Ten protest jest wynikiem postępującej integracji między sołectwami. Taka postawa mieszkańców jest dla nas wartością i będziemy ją wspierać do pozytywnego zakończenia.</p> <p>Moje uwagi, skonsultowane zresztą z grupą mieszkańców, dotyczą negatywnych skutków dla części wsi Bądzyn i Zofiówka związanych z planowaną zmianą pozwałającą na inwestycję kopalnianą w postaci wyrobiska zwirowego.</p> <p>Uruchomienie zwirowni spowoduje konieczność przewożenia pozyskanego materiału. Wokół planowanej działalności wydobywczej nie ma dróg, które na to pozwalają - ze względu na ograniczenia tonażowe. Istnieje uprawnione domniemanie, iż przedsiębiorca użytkujący zwirownię skieruje ruch w stronę gminy Tuszyń, jako najprostszego dojazdu do węzłów komunikacyjnych. Spowoduje to zagrożenie życia mieszkańców naszych miejscowości - drogi są wąskie, jest na nich komunikacja piesza - oraz zniszczenia dróg, bo nie są przystosowane do zwiększonych tonaży. Z prawnego punktu widzenia nie ma możliwości wywozu kruszcu transportem typowym dla takich przewozu z tego miejsca bez złamania prawa o ruchu drogowym. Sama eksploatacja kruszcu na terenach bezpośrednio przylegających do naszej gminy spowoduje uciążliwość związane z hałasem i kurzem - mieliśmy już z tym do czynienia przy eksploatacji wcześniej istniejącej zwirowni. Tym razem mieszkańcy naszej gminy nie dopuszczą do takiej sytuacji — używając wszelkich środków prawnych, również odszkodowawczych, w stosunku do gminy Działów i firmy prowadzącej eksploatację.</p> <p>Jednocześnie, obawiając się spadku wartości sąsiadujących</p>	Obszar objęty zmianą planu	1PG, 1PE	X			Wniosek rozpatrzony pozytywnie
-----	--	---	--	----------------------------	----------	---	--	--	--------------------------------

